



PREDAJ: INVESTIČNÁ PRÍLEŽITOSŤ PRE DEVELOPERA - POZEMKY POV. BYSTRICA



73 €/m²

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Považská Bystrica
Obec:	Považská Bystrica
Ulica:	Považská Bystrica
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	13287 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Celková plocha:	10334 m ²
Plocha pozemku:	10334 m ²
El. napätie:	230V

Voda:	verejný vodovod
Inžinierske siete:	blízko
Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Plyn:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária REG4U Vám ponúka na predaj slnečné, svahovité **pozemky v Považskej Bystrici**, vhodné ako **investičná príležitosť pre developera**. Nachádzajú sa v okrajovej časti mesta, v zastavanom území.

Celková výmera pozemkov je 10334 m². Prístup k pozemkom je zo štátnej cesty, s napojením na prístupovú cestu vo vlastníctve mesta.

Pozemky sú určené na individuálnu bytovú výstavbu, v zmysle platného územného plánu mesta určené pre obytné územie - RD so stanoveným regulatívom UB 01, s povolenou výškou zástavby max. 2 nadzemné podlažia + podkrovie.

Inžinierske siete v blízkosti pozemku: elektrina, plyn, verejný mestský vodovod, verejná mestská kanalizácia. Kompletná občianska vybavenosť v centre mesta vzdialená do 1 km. Pripojenie na diaľnicu D1 do 3 km.

Ponuku nájdete na stránke: realestategroup4u.sk, **ID: 12376844**

Cena: 73,-€/1 m² - pozemky sa predávajú ako celok alebo samostatne

V REG4U vybavíme za Vás:

- hypotéku a právne služby
- kataster
- inžinierske siete
- koordináciu projektu a výstavby
- stavebné povolenie
- kolaudáciu
- služby interiérového dizajnéra

Call centrum: 0911 175 510

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Ing. Jana Sýkorová**
Telefón : **+421 911 175 510**
E-mail: **sykorova@realestategroup4u.co**
m

