



4 IZBOVÝ BUNGALOV S PLOCHOU STRECHOU: 160 990,-€



160 990 €

cena na kľúč v prevedení štandard aj s terasou

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Bytča
Obec:	Bytča
Ulica:	Bytča
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	127 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	iné
Stav:	novostavba
Celková plocha:	196 m ²
Úžitková plocha:	127 m ²
Počet podlaží:	1

Počet izieb:	4
Kúpeľňa:	áno
Počet kúpeľní:	2
Energetický certifikát:	A
Terasa:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária REG4U Vám ponúka na pozemku v okolí Bytče **VÝSTAVBU 4 IZ RODINNÉHO DOMU** - moderný rodinný dom **typ NKSQ 01** s plochou strechou poskytuje dostatočný pocit súkromia s maximálnym využitím priestoru:

- úžitková plocha: 127 m²
- zastavaná plocha: 196 m²
- obytné miestnosti: 4
- rozmery domu: 15 m x 13,1 m
- minimálne rozmery pozemku: 18 x 22 m

Ponuku nájdete na stránke: realestategroup4u.sk, **ID: 12766486**

Ceny RD v 3 variantoch možnej výstavby:

HRUBÁ STAVBA: 75 444,-€

HOLODOM: 145 500,-€

NA KLÚČ v prevedení ŠTANDARD vrátane terasy: 160 990,-€

CENA DOMU NEZAHŔŇA PRÍPOJKY INŽINIERSKÝCH SIETÍ A POZEMOK. VIAC INFO O POZEMKU V RK.

Výhody ponuky:

- katalógový projekt
- energetický certifikát v triede A0, mesačné náklady na vykurovanie do 130,-€ mesačne
- možnosť vyhotovenia domu: nízkoenergetický, pasívny, nulový
- realizácia voliteľných súčastí stavby – napr. alarm, kamerový systém, rekuperácia, krbový systém
- certifikát kvality stavby
- záručný a pozáručný servis

V projekte je možnosť bezplatných, malých úprav v dispozičnom riešení interiéru stavby v rámci projektových možností.

Možnosť výberu zhotovenia stavby – tehla, Ytong, betónový monolit

Predpokladaný termín dokončenia hrubej stavby v závislosti od zvolených materiálov už do 1 mesiaca.

V REG4U vybavíme za Vás:

- hypotéku a právne služby
- kataster
- inžinierske siete
- koordináciu projektu a výstavby
- stavebné povolenie
- kolaudáciu
- služby interiérového dizajnéra

*Ponuku nájdete na našej web stránke v kategórii Domy na klúč:
<https://www.realestategroup4u.sk/domy-na-kluc>*

Call centrum: 0911 175 510



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Alena Večerková

+421 911 175 510

info@realestategroup4u.com

