



POSCHODOVÝ 7 IZBOVÝ LUXUSNÝ DOM 265 990,-€



265 990 €

cena na kľúč v prevedení štandard aj s
terasou a garážou

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Hlohovec
Obec:	Hlohovec
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	162 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	7
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	áno
Stav:	novostavba	Počet kúpeľní:	2
Celková plocha:	183 m ²	Energetický certifikát:	A
Úžitková plocha:	162 m ²	Garáž:	áno
Zastavaná plocha:	183 m ²	Terasa:	áno
Počet podlaží:	2	Vykurovanie:	vlastné - elektrické

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária REG4U Vám ponúka na pozemku v okolí Hlohovca **VÝSTAVBU RODINNÉHO DOMU** - moderný poschodový 7 izbový dom **typ NKG 09** s úžitkovou plochou 183 m², pre viacčlennú rodinu, ktorá uprednostňuje spojenie praktického života v kombinácii s prírodným štýlom. Priestranná terasa a dvojgaráž poskytujú maximálny komfort bývania:

- úžitková plocha: 183 m²
- zastavaná plocha: 162 m²
- rozmery domu: 13,5 m x 13,1 m
- obytné miestnosti: 7
- minimálne rozmery pozemku: 20 m x 21 m

Ponuku nájdete na stránke: realestategroup4u.sk, **ID: 12777072**

Ceny RD v 3 variantoch možnej výstavby:

HRUBÁ STAVBA: 137 690,-€

HOLODOM PLUS: 242 400,-€

NA KLÚČ v prevedení ŠTANDARD vrátane terasy: 265 990,-€

CENA DOMU NEZAHŔŇA PRÍPOJKY INŽINIERSKÝCH SIETÍ A POZEMOK. VIAC INFO O POZEMKU V RK.

Výhody ponuky:

- katalógový projekt
- energetický certifikát v triede A0, mesačné náklady na chod domu do 180 €
- možnosť vyhotovenia domu: nízkoenergetický, pasívny, nulový
- realizácia voliteľných súčastí stavby – napr. alarm, kamerový systém, rekuperácia, krbový systém
- certifikát kvality stavby
- záručný a pozáručný servis

Zhotovenie stavby:

- tehla, Ytong, betónový monolit

Predpokladaný termín dokončenia hrubej stavby v závislosti od zvolených materiálov už do 1 mesiaca.

V projekte je možnosť bezplatných, malých úprav v dispozičnom riešení interiéru stavby v rámci projektových možností.

V REG4U vybavíme za Vás:

- finančné a právne služby
- stavebné a územné konanie
- inžinierske siete
- dotáciu na tepelné čerpadlo, fotovoltiku
- kolaudáciu

- služby interiérového dizajnéra

Ponuku nájdete na našej web stránke v kategórii Domy na kľúč:
<https://www.realestategroup4u.sk/domy-na-kluc>

Call centrum: 0911 175 510



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Alena Večerková

+421 911 175 510

info@realestategroup4u.com

