



BUNGALOV S TERASOU - 4 IZBOVÝ- 138 990,-€



138 990 €

cena na kľúč v prevedení štandard aj s terasou

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Rajec
Ulica:	Rajec
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	100 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	4
Vlastníctvo:	iné	Kúpeľňa:	áno
Stav:	novostavba	Počet kúpeľní:	1
Celková plocha:	141 m ²	Energetický certifikát:	A
Úžitková plocha:	100 m ²	Terasa:	áno
Počet podlaží:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária REG4U Vám ponúka - **VÝSTAVBU RODINNÉHO DOMU** - bungalov vhodný pre 4 až 5 člennú rodinu so 4 obýtnymi miestnosťami a terasou:

- úžitková plocha: 100 m²
- zastavaná plocha: 141 m²
- obostavaný priestor: 126 m³
- minimálne rozmery pozemku: 21 × 16 m

Ceny RD v 3 variantoch možnej výstavby bez DPH:

HRUBÁ STAVBA: 56 950,-€

HOLODOM PLUS: 123 200,-€

NA KLÚČ v prevedení ŠTANDARD vrátane terasy: 138 990,-€

CENA DOMU NEZAHŔŇA PRÍPOJKY INŽINIERSKÝCH SIETÍ A POZEMOK.

Výhody projektu:

- katalógový projekt
- energetický certifikát v triede A0, mesačné náklady na vykurovanie do 100,-€ mesačne
- možnosť vyhotovenia domu: nízkoenergetický, pasívny, nulový
- realizácia voliteľných súčastí stavby – napr. alarm, kamerový systém, rekuperácia, krbový systém
- certifikát kvality stavby
- záručný a pozáručný servis

V projekte je možnosť bezplatných, malých úprav v dispozičnom riešení interiéru stavby v rámci projektových možností.

Možnosť výberu zhotovenia stavby – tehla, Ytong, betónový monolit. **Predpokladaný termín dokončenia hrubej stavby v závislosti od zvolených materiálov už do 1 mesiaca.**

V REG4U vybavíme za Vás:

- finančné a právne služby
- stavebné a územné konanie
- inžinierske siete
- dotáciu na tepelné čerpadlo, fotovoltiku
- kolaudáciu

Ponuku nájdete na našej web stránke v kategórii Domy na kľúč:
<https://www.realestategroup4u.sk/domy-na-kluc>

Call centrum: 0911 175 510





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Alena Večerková

Telefón:

+421 911 175 510

E-mail:

info@realestategroup4u.com

