REAL ESTATE GROUP4U



MODERNÝ BUNGALOV 4 IZ - PLOCHÁ STRECHA 160 990,-€



160 990 €

cena na kľúč v prevedení štandard aj s terasou

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Ilava*
Obec:	*Bolešov*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*127 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet izieb:*	*4*
Vlastníctvo:	*iné*	*Kúpeľňa:*	*áno*
Stav:	*novostavba*	*Počet kúpeľní:*	*2*
Celková plocha:	*196 m^2*	*Energetický certifikát:*	*A*
Úžitková plocha:	*127 m^2*	*Terasa:*	*áno*
Počet podlaží:	*1*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária REG4U *Vám ponúka na pozemku v okolí Ilavy* ***VÝSTAVBU RODINNÉHO DOMU*** *- moderný 4 izbový bungalov* ***typ NKSQ 01*** *s plochou strechou. Poskytuje dostatočný pocit súkromia s maximálnym využitím priestoru.*

BUNGALOV NKSQ 01 parametre:

- *úžitková plocha: 127 m^2*
- *zastavaná plocha: 196 m^2*
- *obytné miestnosti: 4*
- *rozmery domu: 15 m x 13,1 m*
- *minimálne rozmery pozemku: 18 × 22 m*

Ponuku nájdete na stránke: realestategroup4u.sk, ***ID: 12787864***

Ceny RD v 3 variantoch možnej výstavby:

HRUBÁ STAVBA: 75 444,-€
HOLODOM PLUS: 145 500,-€
NA KĽÚČ v prevedení ŠTANDARD vrátane terasy: 160 990,-€

CENA DOMU NEZAHŔŇA PRÍPOJKY INŽINIERSKÝCH SIETÍ A POZEMOK. VIAC INFO O POZEMKU V RK.

V prípade, že nemáte vlastný pozemok, obráťte sa na nás a my Vám radi pomôžeme nájsť vhodnú parcelu pre Váš dom.

Výhody ponuky:

- *katalógový projekt*
- *energetický certifikát v triede A0, mesačné náklady na vykurovanie do 130,-€ mesačne*
- *možnosť vyhotovenia domu: nízkoenergetický, pasívny, nulový*
- *realizácia voliteľných súčastí stavby – napr. alarm, kamerový systém, rekuperácia, krbový systém*
- *certifikát kvality stavby*
- *záručný a pozáručný servis*

V projekte je možnosť bezplatných, malých úprav v dispozičnom riešení interiéru stavby v rámci projektových možností.

Zhotovenie stavby:

- *tehla, Ytong, betónový monolit.*

Predpokladaný termín dokončenia hrubej stavby v závislosti od zvolených materiálov už do 1 mesiaca.

REG4U sprostredkuje za Vás:

- *finančné a právne služby*
- *stavebné a územné konanie*
- *inžinierske siete*
- *dotáciu na tepelné čerpadlo, fotovoltiku*
- *kolaudáciu*

- *služby interiérového dizajnéra*

Ponuku nájdete na našej web stránke v kategórii Domy na kľúč: ***https://www.realestategroup4u.sk/domy-na-kluc***

Call centrum: 0911 175 510






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Alena Večerková***
Telefón : ***+421 911 175 510***
E-mail: ***info@realestategroup4u.com***