REAL ESTATE GROUP4U



MODERNÝ 4 IZBOVÝ BUNGALOV 138 990,-€



138 990 €

cena na kľúč v prevedení štandard aj s terasou

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Trnava*
Obec:	*Trnava*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*107 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet izieb:*	*4*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Kúpeľňa:*	*áno*
Stav:	*novostavba*	*Počet kúpeľní:*	*1*
Celková plocha:	*152 m²*	*Energetický certifikát:*	*A*
Úžitková plocha:	*107 m²*	*Terasa:*	*áno*
Zastavaná plocha:	*152 m²*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

***Realitná kancelária REG4U** Vám ponúka na pozemku v okolí Trnavy **VÝSTAVBU RODINNÉHO DOMU** - 4 izbový bungalov **typ NKSQ 05** je projekt strednej veľkostnej kategórie. Veľkoformátové posuvné dvere prepájajú interiér s exteriérom, čo opticky zväčšuje priestor a prináša dostatok prirodzeného svetla. Štýlové prestrešenie terasy umožňuje vonkajšie stolovanie za každého počasia.*

- *úžitková plocha: 107 m²*
- *zastavaná plocha: 152 m²*
- *rozmery domu: 15 m x 9 m*
- *obytné miestnosti: 4*
- *minimálne rozmery pozemku: 22 × 16 m*

*Ponuku nájdete na stránke: realestategroup4u.sk, **ID: 12788562***

Ceny RD v 3 variantoch možnej výstavby:

HRUBÁ STAVBA: 63 140,-€
HOLODOM PLUS: 124 820,-€
NA KĽÚČ v prevedení ŠTANDARD vrátane terasy: 138 990,-€

CENA DOMU NEZAHŔŇA PRÍPOJKY INŽINIERSKÝCH SIETÍ A POZEMOK. VIAC INFO O POZEMKU V RK.

Výhody ponuky:

- *katalógový projekt*
- *energetický certifikát v triede A0, mesačné náklady na vykurovanie do 110,-€ mesačne*
- *možnosť vyhotovenia domu: nízkoenergetický, pasívny, nulový*
- *realizácia voliteľných súčastí stavby – napr. alarm, kamerový systém, rekuperácia, krbový systém*
- *certifikát kvality stavby*
- *záručný a pozáručný servis*

Zhotovenie stavby:

- *tehla, Ytong, betónový monolit*

Predpokladaný termín dokončenia hrubej stavby v závislosti od zvolených materiálov už do 1 mesiaca.

V projekte je možnosť bezplatných, malých úprav v dispozičnom riešení interiéru stavby v rámci projektových možností.

REG4U sprostredkuje za Vás:

- *finančné a právne služby*
- *stavebné a územné konanie*
- *inžinierske siete*
- *dotáciu na tepelné čerpadlo, fotovoltiku*
- *kolaudáciu*

- *služby interiérového dizajnéra*

Ponuku nájdete na našej web stránke v kategórii Domy na kľúč: ***https://www.realestategroup4u.sk/domy-na-kluc***

Call centrum: 0911 175 510









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Alena Večerková***
Telefón : ***+421 911 175 510***
E-mail: ***info@realestategroup4u.com***