



BUNGALOV S PLOCHOU STRECHOU 202 800,-€



202 800 €

cena v prevedení holodom plus aj s
terasou

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Trnava
Obec:	Trnava
Ulica:	Trnava
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	135.75 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	4
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	áno
Stav:	novostavba	Počet kúpeľní:	1
Celková plocha:	169 m ²	Energetický certifikát:	A
Úžitková plocha:	135.75 m ²	Terasa:	áno
Zastavaná plocha:	169 m ²	Terasa plocha:	72.35 m ²
Počet podlaží:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária REG4U Vám ponúka na pozemku v okolí Trnavy **VÝSTAVBU RODINNÉHO DOMU** - kompaktný 4-izbový dom **typ NKM 03** s maximálnym využitím priestoru. Tento nadčasový prízemný bungalov v tvare písmena „L“ je stelesnením čistej architektúry a maximálneho komfortu. Navrhnutý pre tých, ktorí milujú otvorený priestor a priame prepojenie s prírodou. Dostatočný pocit súkromia vďaka prekrytej terase:

- zastavaná plocha: 169 m²
- obostavaný priestor: 608,40 m³
- minimálne rozmery pozemku: 22 × 20 m

Ponuku nájdete na stránke: realestategroup4u.sk, **ID: 12823095**

Ceny RD v 3 variantoch možnej výstavby:

HRUBÁ STAVBA: 82 810.-€

HOLODOM: 169 350,-€

NA KLÚČ v prevedení ŠTANDARD vrátane terasy: 202 800,-€

CENA DOMU NEZAHŔŇA PRÍPOJKY INŽINIERSKÝCH SIETÍ A POZEMOK. VIAC INFO O POZEMKU V RK.

Výhody ponuky:

- katalógový projekt
- energetický certifikát v triede A0, mesačné náklady na vykurovanie do 100,-€ mesačne
- možnosť vyhotovenia domu: nízkoenergetický, pasívny, nulový
- realizácia voliteľných súčastí stavby - napr. alarm, kamerový systém, rekuperácia, krbový systém
- certifikát kvality stavby
- záručný a pozáručný servis

V projekte je možnosť bezplatných, malých úprav v dispozičnom riešení interiéru stavby v rámci projektových možností.

Možnosť výberu zhotovenia stavby - tehla, Ytong, betónový monolit.

Predpokladaný termín dokončenia hrubej stavby v závislosti od zvolených materiálov už do 1 mesiaca.

REG4U sprostredkuje za Vás:

- hypotéku a právne služby
- kataster
- inžinierske siete
- koordináciu projektu a výstavby
- stavebné povolenie
- kolaudáciu
- služby interiérového dizajnéra

Ponuku nájdete na našej web stránke v kategórii Domy na klúč:
<https://www.realestategroup4u.sk/domy-na-kluc>

Call centrum: 0911 175 510



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Alena Večerková

Telefón :

+421 911 175 510

E-mail:

info@realestategroup4u.com

