



## 3 IZ LOWCOST RODINNÝ DOM 87 900,-€



**87 900 €**

cena na kľúč v prevedení štandard bez  
DPH

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Považská Bystrica
Obec:	Považská Bystrica
Ulica:	Považská Bystrica
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	iné	Energetický certifikát:	A
Úžitková plocha:	52 m <sup>2</sup>	Energetická náročnosť budovy:	Nízkoenergetický
Zastavaná plocha:	77 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	77 m <sup>2</sup>
Stav:	novostavba	Vykurovanie - podlahové:	áno

### POPIS NEHNUTELNOSTI

**Realitná kancelária REG4U** Vám ponúka na pozemku v okolí Považskej Bystrice **VÝSTAVBU RODINNÉHO DOMU** - 3 izbový rodinný dom **typ NKM 01** s efektívnym využitím priestoru:

- zastavaná plocha: 77 m<sup>2</sup>
- úžitková plocha: 52 m<sup>2</sup>

Ponuku nájdete na stránke: [realestategroup4u.sk](http://realestategroup4u.sk), **ID: 12823172**

Cena rodinného domu pri rovinnatom pozemku:  
**NA KLÚČ v prevedení ŠTANDARD: 87 900,-€**

**CENA DOMU NEZAHŔŇA PRÍPOJKY INŽINIERSKÝCH SIETÍ A POZEMOK. VIAC INFO O POZEMKU V RK.**

---

### Výhody ponuky:

- katalógový projekt
- energetický certifikát v triede A0, mesačné náklady na vykurovanie do 60,-€ mesačne
- možnosť vyhotovenia domu: nízkoenergetický, pasívny, nulový
- realizácia voliteľných súčastí stavby - napr. alarm, kamerový systém, rekuperácia
- certifikát kvality stavby
- záručný a pozáručný servis

V projekte je možnosť bezplatných, malých úprav v dispozičnom riešení interiéru stavby v rámci projektových možností.

### Zhotovenie stavby:

- Ytong, tehla, betónový monolit

Doba trvania výstavby do štádia na kľúč 6 mesiacov. Stavba je vhodná aj pre zhotovenie výstavby kancelárskych alebo obchodných priestorov.

---

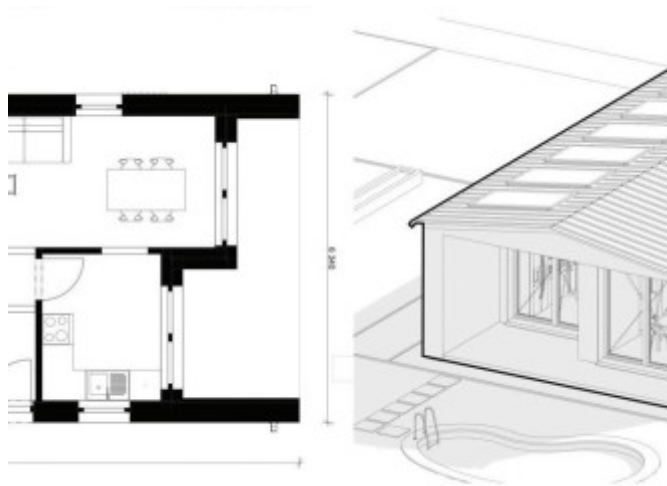
### REG4U sprostredkuje za Vás:

- hypotéku a právne služby
- kataster
- inžinierske siete
- koordináciu projektu a výstavby
- stavebné povolenie
- kolaudáciu
- služby interiérového dizajnéra

Ponuku nájdete na našej web stránke v kategórii Domy na kľúč:  
<https://www.realestategroup4u.sk/domy-na-kluc>

**Call centrum: 0911 175 510**





## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**Alena Večerková**

Telefón :

**+421 911 175 510**

E-mail:

**[info@realestategroup4u.com](mailto:info@realestategroup4u.com)**

