REAL ESTATE GROUP4U



PROJEKT NKLC 10



79 300 €

cena na kľúč v prevedení štandard

Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Energetický certifikát:*	*A*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Energetická náročnosť budovy:*	*Nízkoenergetický*
Úžitková plocha:	*55 m^2*	*Celková plocha:*	*69 m^2*
Zastavaná plocha:	*69 m^2*	*Vykurovanie - podlahové:*	*áno*
Stav:	*novostavba*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária REG4U *Vám ponúka projekt moderného a praktického riešenia domu. Dom predstavuje zaujímavé riešenie nielen pre celoročné alebo rekreačné bývanie, ale aj ako hosťovský domček k existujúcemu rodinnému domu, víkendový dom či samostatný objekt na pozemku. MODERNÝ DOM S VARIABILNOU DISPOZÍCIOU – BÝVANIE PODĽA VAŠICH PREDSTÁV.*

LOWCOST NKLC 10 parametre:

- *úžitková plocha: 55 m2*
- *zastavaná plocha: 69 m2*
- *rozmery domu: 11,84 x 5,84 m*

Ponuku nájdete na stránke: realestategroup4u.sk, ***ID: 12823246***

Výhody projektu:

- *katalógový projekt*

- *energetický certifikát v triede A0, mesačné náklady na vykurovanie do 70,-€/mesiac*
- *realizácia voliteľných súčastí stavby – napr. alarm, kamerový systém, rekuperácia, fotovoltika*
- *certifikát kvality stavby*
- *záručný a pozáručný servis*

Zhotovenie stavby:

- *tehla, Ytong, betónový monolit*

Predpokladaný termín dokončenia hrubej stavby v závislosti od zvolených materiálov už do 1 mesiaca.

V projekte je možnosť bezplatných, malých úprav v dispozičnom riešení interiéru stavby, zrkadlové otočenie, zmena umiestnenia terasovej plochy /v rámci projektových možností/.

Pôdorys domu je možné prispôsobiť individuálnym požiadavkám budúceho majiteľa, vrátane variantu s vnútornými priečkami a vytvorením samostatných miestností.

Cena NA KĽÚČ v prevedení ŠTANDARD/pri rovinatom pozemku/: ***79 300.- €***

REG4U sprostredkuje za Vás:

- *hypotéku a právne služby*
- *kataster*
- *projekt stavby*
- *koordináciu projektu a výstavby*
- *stavebné povolenie a kolaudáciu*
- *dizajn interiéru a záhrady*

Ponuku nájdete na našej web stránke v kategórii Domy na kľúč: ***https://www.realestategroup4u.sk/domy-na-kluc***

Pre viac informácií kontaktujte: 0911 175 510









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Jana Sýkorová***
Telefón : ***+421 911 175 510***
E-mail: ***sykorova@realestategroup4u.com***