



## PROJEKT NKLC 19



**109 600 €**

*cena na kľúč v prevedení štandard*

Kraj:	_____
Okres:	_____
Obec:	_____
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	_____

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	A
Vlastníctvo:	osobné	Energetická náročnosť budovy:	Nízkoenergetický
Úžitková plocha:	114 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	114 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha:	72 m <sup>2</sup>	Vykurovanie - podlahové:	áno
Stav:	novostavba		

### POPIS NEHNUTELNOSTI

**Realitná kancelária REG4U** Vám ponúka projekt domu s otvorenou dispozíciou:

#### POSCHODOVÝ DOM NKLC 19 parametre:

- úžitková plocha: 114 m<sup>2</sup> (2x57m<sup>2</sup>)
- zastavaná plocha: 72 m<sup>2</sup>
- rozmery domu: 12 x 6 m

#### Výhody projektu:

- katalógový projekt
- energetický certifikát v triede A0, mesačné náklady na vykurovanie do 70,-€/mesiac
- realizácia voliteľných súčastí stavby – napr. alarm, kamerový systém, rekuperácia, fotovoltika
- flexibilná dispozícia s možnosťou doplnenia priečok na mieru
- certifikát kvality stavby

- záručný a pozáručný servis

### **Zhotovenie stavby:**

- tehla, Ytong, betónový monolit

### **Predpokladaný termín dokončenia hrubej stavby v závislosti od zvolených materiálov už do 1 mesiaca.**

V projekte je možnosť bezplatných, malých úprav v dispozičnom riešení interiéru stavby, zrkadlové otočenie, zmena umiestnenia terasovej plochy /v rámci projektových možností/.

Cena NA KLÚČ v prevedení ŠTANDARD /pri rovinatej pozemku/: **109 600.- €**

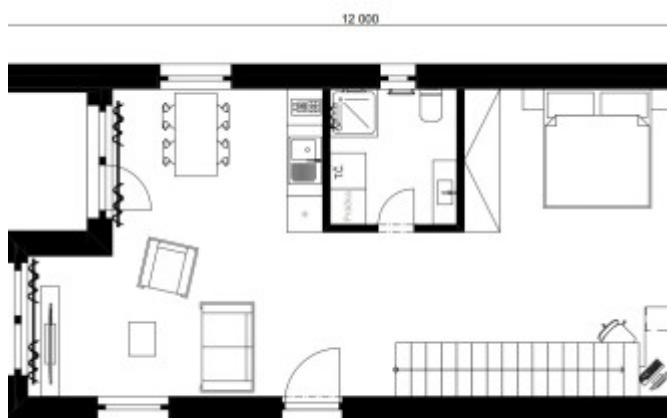
### **V REG4U vybavíme za Vás:**

- hypotéku a právne služby
- kataster
- inžinierske siete
- koordináciu projektu a výstavby
- stavebné povolenie
- kolaudáciu
- služby interiérového dizajnéra

---

Pre viac informácií kontaktujte: 0911 175 510





## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**Ing. Jana Sýkorová**

Telefón :

**+421 911 175 510**

E-mail:

**[sykorova@realestategroup4u.com](mailto:sykorova@realestategroup4u.com)**

