



PROJEKT NKSC 11



184 980 €

cena na kľúč v prevedení štandard aj s terasou

Kraj: _____
 Okres: _____
 Obec: _____
 Druh: _____ Domy
 Typ domu: _____ Rodinný dom
 Typ: _____ Predaj
 Úžitková plocha: _____

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Garáž:	áno
Úžitková plocha:	186 m ²	Pivnica:	áno
Zastavaná plocha:	119 m ²	Celková plocha:	186 m ²
Stav:	novostavba	Počet terás:	1
Počet izieb:	4	Počet garáží:	1
Energetický certifikát:	A	Vykurovanie - podlahové:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Nízkoenergetický		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária REG4U Vám ponúka projekt. Tento moderný rodinný dom spája účelnú dispozíciu, elegantnú architektúru a nízke prevádzkové náklady. Svieža fasáda s dreveným akcentom a presklením prirodzene prepája interiér so záhradou a vytvára ideálny priestor na komfortné bývanie.

POSCHODOVÝ BUNGALOV DO SVAHU NKSC 11 parametre:

- úžitková plocha: 186 m²
- zastavaná plocha: 119 m²
- rozmery domu: 14 m x 8,5 m
- obytné miestnosti: 4
- minimálne rozmery pozemku: 16 m x 18 m

Výhody projektu:

- katalógový projekt
- energetický certifikát v triede A0, mesačné náklady na vykurovanie do 200,-€/mesiac
- možnosť vyhotovenia domu: nízkoenergetický, pasívny, nulový
- realizácia voliteľných súčastí stavby – napr. alarm, kamerový systém, rekuperácia, krbový systém
- certifikát kvality stavby
- záručný a pozáručný servis

Zhotovenie stavby:

- tehla, Ytong, betónový monolit

Predpokladaný termín dokončenia hrubej stavby v závislosti od zvolených materiálov už do 1 mesiaca.

V projekte je možnosť bezplatných, malých úprav v dispozičnom riešení interiéru stavby v rámci projektových možností.

Ceny RD v 3 variantoch možnej výstavby:

HRUBÁ STAVBA: 89 400,-€

HOLODOM: 164 500,-€

NA KLÚČ v prevedení štandard vrátane terasy: 184 980,-€

CENA DOMU NEZAHŔŇA PRÍPOJKY INŽINIERSKÝCH SIETÍ A POZEMOK.

REG4U sprostredkuje za Vás:

- hypotéku a právne služby
- kataster
- projekt stavby
- koordináciu projektu a výstavby
- stavebné povolenie a kolaudáciu
- dizajn interiéru a záhrady

Pre viac informácií kontaktujte: 0911 175 510



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Jana Sýkorová

+421 911 175 510

sykorova@realestategroup4u.com

