



5 IZ BUNGALOV S PREKRYTOU TERASOU CCA 19 M2



136 000 €

cena na kľúč v prevedení štandard v 1-
podlažnej verzii

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Bytča
Obec:	Bytča
Ulica:	Bytča
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Úžitková plocha:	99.47 m ²	Celková plocha:	131.9 m ²
Zastavaná plocha:	131.9 m ²	Terasa plocha:	18.9 m ²
Stav:	novostavba	Počet terás:	1
Počet izieb:	5	Vykurovanie - podlahové:	áno
Energetický certifikát:	A		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária REG4U Vám ponúka na pozemku v okolí Bytče **VÝSTAVBU RODINNÉHO DOMU** - 5 izbového bungalovu **typ VDT 16**, ktorý je ideálnym riešením pre užšie parcely. V prípade svahovitého terénu je možnosť parkovacích miest priamo pod terasou:

- zastavaná plocha: 131,90 m²
- úžitková plocha: 99,47 m²
- rozmery domu: 19,37 x 7,67 m
- obytné miestnosti: 5

Ponuku nájdete na stránke: realestategroup4u.sk, **ID: 12823280**

Cena RD v 2 variantoch možnej výstavby vrátane DPH:

HOLODOM: 127 000 .-€

DOM NA KLÚČ: 136 000.-€

**cena domu v jednopodlažnej verzii s prekrytou terasou bez parkovacích miest*

CENA DOMU NEZAHŔŇA PRÍPOJKY INŽINIERSKÝCH SIETÍ A POZEMOK. VIAC INFO O POZEMKU V RK.

Výhody projektu:

- katalógový projekt - výhodná cena
- použité kvalitné materiály
- rýchlosť výstavby
- energetický certifikát v triede A0, mesačné náklady na vykurovanie do 150,-€/mesiac
- záručný a pozáručný servis

Zhotovenie stavby:

- montovaná

Predpokladaný termín dokončenia hrubej stavby už do 2 týždňov.

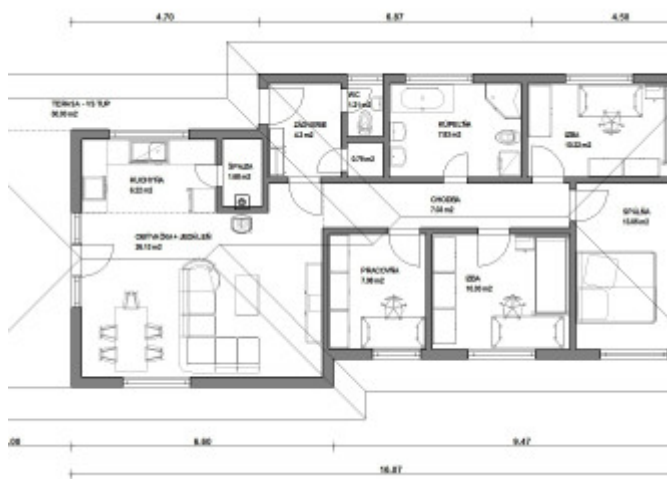
V projekte je možnosť bezplatných, malých úprav v dispozičnom riešení interiéru stavby v rámci projektových možností.

V REG4U vybavíme za Vás:

- hypotéku a právne služby
- kataster
- inžinierske siete
- koordináciu projektu a výstavby
- stavebné povolenie
- kolaudáciu
- služby interiérového dizajnéra

*Ponuku nájdete na našej web stránke v kategórii Domy na kľúč:
<https://www.realestategroup4u.sk/domy-na-kluc>*

Call centrum: 0911 175 510



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Alena Večerková

Telefón :

+421 911 175 510

E-mail:

info@realestategroup4u.com

