REAL ESTATE GROUP4U



MODERNÝ POSCHODOVÝ DOM



165 000 €

Cena domu s garážou bez pergoly

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Ilava*
Obec:	*Dubnica nad Váhom*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet izieb:*	*4*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Garáž:*	*áno*
Plocha pozemku:	*1 m^2*	*Celková plocha:*	*122.83 m^2*
Úžitková plocha:	*122.83 m^2*	*Počet garáží:*	*1*
Zastavaná plocha:	*93.15 m^2*	*Plocha garáže:*	*24 m^2*
Stav:	*novostavba*	*Vykurovanie - podlahové:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária REG4U *Vám ponúka na pozemku v okolí Ilavy* ***VÝSTAVBU poschodového rodinného domu*** *- 4 izbového* ***typ VDT 21*** *s garážou a krásnou pergolou:*

- *zastavaná plocha: 93,15 m2*
- *úžitková plocha: 122,83 m2*
- *rozmery domu: 13,2 x 8 m*
- *obytné miestnosti: 4*

Ponuku nájdete na stránke: realestategroup4u.sk, ***ID: 12823305***

Cena RD v 2 variantoch možnej výstavby vrátane DPH:

HOLODOM: 156 000 .-€

DOM NA KĽÚČ: 165 000.-€

cena domu neobsahuje drevenú pergolu; úžitkováplocha je počítaná bez garáže

CENA DOMU NEZAHŔŇA PRÍPOJKY INŽINIERSKÝCH SIETÍ A POZEMOK.

V prípade, že nemáte vlastný pozemok, obráťte sa na nás a my Vám radi pomôžeme nájsť vhodnú parcelu pre Váš dom.

Výhody projektu:

- *katalógový projekt – výhodná cena*
- *použité kvalitné materiály*
- *rýchlosť výstavby*
- *energetický certifikát v triede A0, mesačné náklady na vykurovanie do 150,-€/mesiac*
- *záručný a pozáručný servis*

Zhotovenie stavby:

- *montovaná*

Predpokladaný termín dokončenia hrubej stavby už do 2 týždňov.

V projekte je možnosť bezplatných, malých úprav v dispozičnom riešení interiéru stavby v rámci projektových možností.

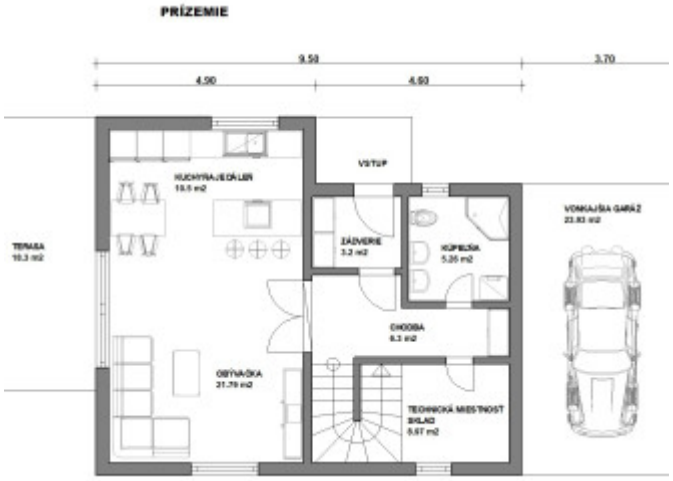
REG4U sprostredkuje za Vás:

- *hypotéku a právne služby*
- *kataster*
- *projekt stavby*
- *koordináciu projektu a výstavby*
- *stavebné povolenie a kolaudáciu*
- *dizajn interiéru a záhrady*

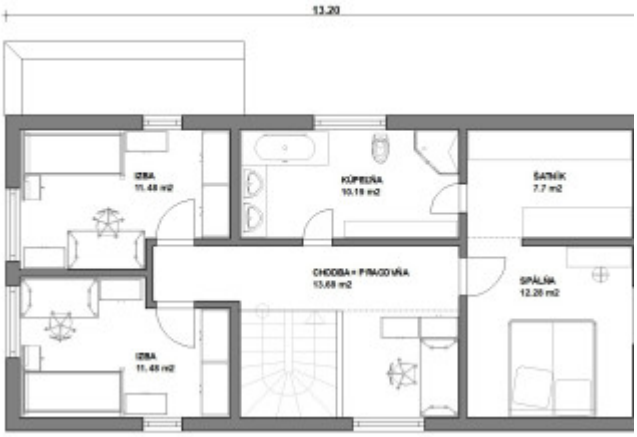
Ponuku nájdete na našej web stránke v kategórii Domy na kľúč: ***https://www.realestategroup4u.sk/domy-na-kluc***

Call centrum: 0911 175 510





1. NP



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Alena Večerková***
Telefón : ***+421 911 175 510***
E-mail: ***info@realestategroup4u.com***