



## 4 IZBOVÝ MODERNÝ POSCHODOVÝ DOM



# 157 000 €

Cena domu s garážou bez pergoly

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Martin
Ulica:	Martin
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	4
Vlastníctvo:	osobné	Garáž:	áno
Plocha pozemku:	1 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	122.83 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha:	122.83 m <sup>2</sup>	Počet garáží:	1
Zastavaná plocha:	93.15 m <sup>2</sup>	Plocha garáže:	24 m <sup>2</sup>
Stav:	novostavba	Vykurovanie - podlahové:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**Realitná kancelária REG4U** Vám ponúka na pozemku v okolí Martina **VÝSTAVBU poschodového rodinného domu** - 4 izbového bungalovu **typ VDT 21** s garážou a krásnou pergolou:

- zastavaná plocha: 93,15 m<sup>2</sup>
- úžitková plocha: 122,83 m<sup>2</sup>
- rozmery domu: 13,2 x 8 m
- obytné miestnosti: 4

Ponuku nájdete na stránke: [realestategroup4u.sk](http://realestategroup4u.sk), **ID: 12823319**

Cena RD v 2 variantoch možnej výstavby vrátane DPH:

HOLODOM: 148 000 .-€

**DOM NA KLÚČ: 157 000.-€**

\*cena domu neobsahuje drevenú pergolu; úžitkováplocha je počítaná bez garáže

CENA DOMU NEZAHŔŇA PRÍPOJKY INŽINIERSKÝCH SIETÍ A POZEMOK. VIAC INFO O POZEMKU V RK.

### Výhody ponuky:

- katalógový projekt - výhodná cena
- použité kvalitné materiály
- rýchlosť výstavby
- energetický certifikát v triede A0, mesačné náklady na vykurovanie do 150,-€/mesiac
- záručný a pozáručný servis

### Zhotovenie stavby:

- montovaná

Predpokladaný termín dokončenia hrubej stavby už do 2 týždňov.

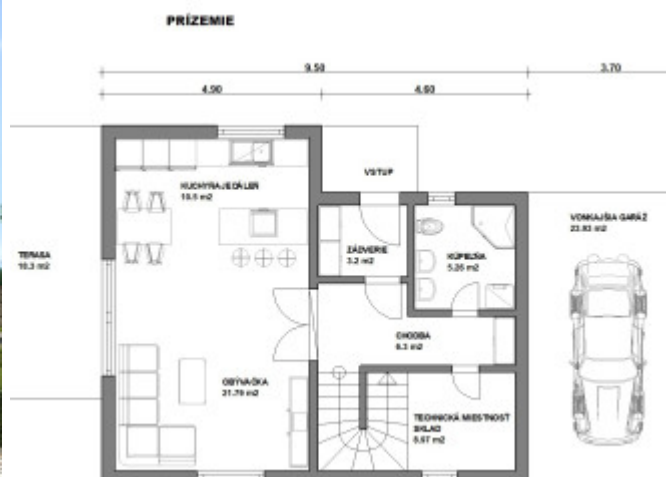
V projekte je možnosť bezplatných, malých úprav v dispozičnom riešení interiéru stavby v rámci projektových možností.

### V REG4U vybavíme za Vás:

- hypotéku a právne služby
- kataster
- inžinierske siete
- koordináciu projektu a výstavby
- stavebné povolenie
- kolaudáciu
- služby interiérového dizajnéra

Ponuku nájdete na našej web stránke v kategórii Domy na kľúč:  
<https://www.realestategroup4u.sk/domy-na-kluc>

Call centrum: 0911 175 510





## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Alena Večerková**

**+421 911 175 510**

**[info@realestategroup4u.com](mailto:info@realestategroup4u.com)**

