REAL ESTATE GROUP4U



VEĽKORYSÝ 5 IZBOVÝ POSCHODOVÝ DOM



273 480 €

cena na kľúč v prevedení štandard aj s terasou

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Hlohovec
Obec:	Hlohovec
Ulica:	Hlohovec
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Plocha pozemku:	1 m^2
Úžitková plocha:	238 m^2
Zastavaná plocha:	159 m^2
Stav:	novostavba
Počet izieb:	5
Energetický certifikát:	A
Energetická náročnosť budovy:	Nízkoenergetický
Terasa:	áno
Garáž:	áno
Celková plocha:	238 m^2
Počet terás:	1
Počet garáží:	1
Vykurovanie - podlahové:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária REG4U *Vám ponúka na pozemku v okolí Hlohovca* ***VÝSTAVBU RODINNÉHO DOMU*** *- dvojpodlažný rodinný dom s 5 obytnými miestnosťami* ***typ NKM 04*** *a nadštandardnou terasou. Rohové panoramatické okná na oboch podlažiach prepúšťajú maximum denného svetla a poskytujú nerušený výhľad na váš súkromný areál. Moderná elegancia v každom detaile.*

- *zastavaná plocha: 159 m2*
- *úžitková plocha: 238 m2*
- *rozmery domu: 17,75 m x 11,17 m*
- *obytné miestnosti: 5*

Ponuku nájdete na stránke: realestategroup4u.sk, ***ID: 12823342***

Ceny RD v 3 variantoch možnej výstavby:

HRUBÁ STAVBA: 111 300,-€
HOLODOM: 238 500,-€
NA KĽÚČ v prevedení ŠTANDARD vrátane terasy: 273 480,-€

CENA DOMU NEZAHŔŇA PRÍPOJKY INŽINIERSKÝCH SIETÍ A POZEMOK. VIAC INFO O POZEMKU V RK.

Výhody ponuky:

- *katalógový projekt*
- *energetický certifikát v triede A0, mesačné náklady na vykurovanie do 200,-€/mesiac*
- *možnosť vyhotovenia domu: nízkoenergetický, pasívny, nulový*
- *realizácia voliteľných súčastí stavby – napr. alarm, kamerový systém, rekuperácia, krbový systém*
- *certifikát kvality stavby*
- *záručný a pozáručný servis*

Zhotovenie stavby:

- *tehla, Ytong, betónový monolit*

Predpokladaný termín dokončenia hrubej stavby v závislosti od zvolených materiálov už do 1 mesiaca.

V projekte je možnosť bezplatných, malých úprav v dispozičnom riešení interiéru stavby v rámci projektových možností.

REG4U sprostredkuje za Vás:

- *hypotéku a právne služby*
- *kataster*
- *inžinierske siete*
- *koordináciu projektu a výstavby*
- *stavebné povolenie*
- *kolaudáciu*
- *služby interiérového dizajnéra*

Ponuku nájdete na našej web stránke v kategórii Domy na kľúč: ***https://www.realestategroup4u.sk/domy-na-kluc***

Call centrum: 0911 175 510









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Alena Večerková***
Telefón : ***+421 911 175 510***
E-mail: ***info@realestategroup4u.com***