



KOMFORTNÝ 4 IZBOVÝ RODINNÝ DOM DO SVAHU S GARÁŽOU



184 980 €

cena na kľúč v prevedení štandard aj s
terasou a suterénom

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Liptovský Mikuláš
Obec:	Liptovský Mikuláš
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetická náročnosť budovy:	Nízkoenergetický
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Plocha pozemku:	1 m ²	Garáž:	áno
Úžitková plocha:	119 m ²	Celková plocha:	184 m ²
Zastavaná plocha:	184 m ²	Počet terás:	1
Stav:	novostavba	Počet garáží:	1
Počet izieb:	4	Vykurovanie - podlahové:	áno
Energetický certifikát:	A		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária REG4U Vám ponúka na pozemku v okolí Liptovského Mikuláša **VÝSTAVBU RODINNÉHO DOMU DO SVAHU - typ NKSC 11**. Moderný dom so 4 izbami a priestrannou garážou prepojenou s obytnou časťou. Ideálny pre rodiny, ktoré hľadajú komfort a praktickosť v modernom dizajne:

- zastavaná plocha: 119 m²
- úžitková plocha: 186 m²
- rozmery domu: 14 x 8,5 m
- obytné miestnosti: 4
- minimálne rozmery pozemku: 16 x 18 m

Ponuku nájdete na stránke: realestategroup4u.sk, **ID: 12823345**

Ceny RD v 3 variantoch možnej výstavby:

HRUBÁ STAVBA: 89 400,-€

HOLODOM PLUS: 164 500,-€

NA KLÚČ v prevedení ŠTANDARD vrátane terasy: 184 980,-€

CENA DOMU NEZAHŔŇA PRÍPOJKY INŽINIERSKÝCH SIETÍ A POZEMOK. VIAC INFO O POZEMKU V RK.

Výhody ponuky:

- katalógový projekt
- energetický certifikát v triede A0, mesačné náklady na vykurovanie do 200,-€/mesiac
- možnosť vyhotovenia domu: nízkoenergetický, pasívny, nulový
- realizácia voliteľných súčastí stavby - napr. alarm, kamerový systém, rekuperácia, krbový systém
- certifikát kvality stavby
- záručný a pozáručný servis

Zhotovenie stavby:

- tehla, Ytong, betónový monolit

Predpokladaný termín dokončenia hrubej stavby v závislosti od zvolených materiálov už do 1 mesiaca.

V projekte je možnosť bezplatných, malých úprav v dispozičnom riešení interiéru stavby v rámci projektových možností.

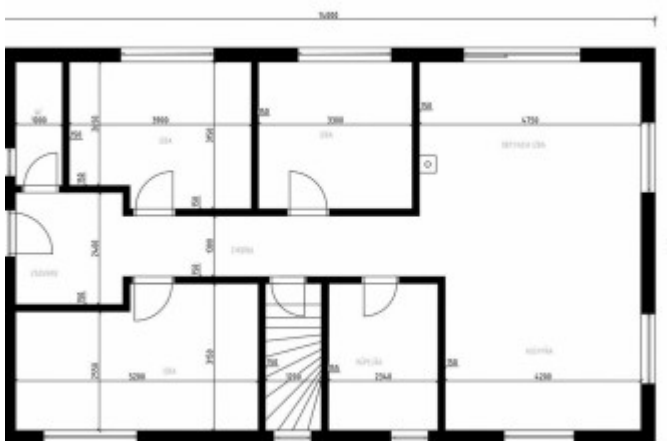
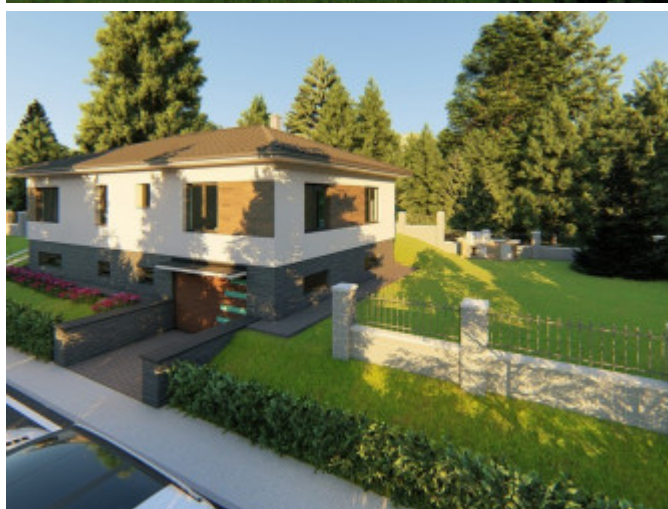
V REG4U vybavíme za Vás:

- finančné a právne služby
- stavebné a územné konanie
- inžinierske siete
- dotáciu na tepelné čerpadlo, fotovoltiku
- kolaudáciu

- služby interiérového dizajnéra

Ponuku nájdete na našej web stránke v kategórii Domy na kľúč:
<https://www.realestategroup4u.sk/domy-na-kluc>

Call centrum: 0911 175 510



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Alena Večerková

+421 911 175 510

info@realestategroup4u.com

