



VEĽKÝ 5 IZ BUNGALOV S DVOJGARÁŽOU



230 980 €

cena na kľúč v prevedení štandard aj s
terasou a dvojgarážou bez DPH

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Ulica:	Trenčín
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetická náročnosť budovy:	Nízkoenergetický
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Úžitková plocha:	205 m ²	Garáž:	áno
Zastavaná plocha:	260 m ²	Celková plocha:	260 m ²
Stav:	novostavba	Počet terás:	1
Počet izieb:	5	Počet garáží:	2
Energetický certifikát:	A	Vykurovanie - podlahové:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária REG4U Vám ponúka - **VÝSTAVBU RODINNÉHO DOMU** - komfortný 5-izbový bungalov s dvojgarážou. Obývacia izba je spojená s veľkou kuchyňou, nočná časť oddelená v tichej zadnej časti domu. Ďalšia izba môže slúžiť ako pracovňa alebo hostovská.

- úžitková plocha: 205 m²
- zastavaná plocha: 260 m²
- rozmery domu: 17 m x 20,2 m
- obytné miestnosti: 5
- minimálne rozmery pozemku: 28 m x 24 m

Ceny RD v 3 variantoch možnej výstavby bez DPH:

HRUBÁ STAVBA: 103 190,-€

HOLODOM PLUS: 203 120,-€

NA KLÚČ v prevedení ŠTANDARD vrátane terasy: 230 980,- €

CENA DOMU NEZAHŔŇA PRÍPOJKY INŽINIERSKÝCH SIETÍ A POZEMOK.

Výhody projektu:

- katalógový projekt
- energetický certifikát v triede A0, mesačné náklady na vykurovanie do 200,-€/mesiac
- možnosť vyhotovenia domu: nízkoenergetický, pasívny, nulový
- realizácia voliteľných súčastí stavby – napr. alarm, kamerový systém, rekuperácia, krbový systém
- certifikát kvality stavby
- záručný a pozáručný servis

V projekte je možnosť bezplatných, malých úprav v dispozičnom riešení interiéru stavby v rámci projektových možností.

Možnosť výberu zhotovenia stavby – tehla, Ytong, betónový monolit

Predpokladaný termín dokončenia hrubej stavby v závislosti od zvolených materiálov už do 1 mesiaca.

V REG4U vybavíme za Vás:

- finančné a právne služby
- stavebné a územné konanie
- inžinierske siete
- dotáciu na tepelné čerpadlo, fotovoltiku
- kolaudáciu

Ponuku nájdete na našej web stránke v kategórii Domy na klúč:
<https://www.realestategroup4u.sk/domy-na-kluc>

Call centrum: 0911 175 510



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Alena Večerková

+421 911 175 510

info@realestategroup4u.com

