REAL ESTATE GROUP4U

KAPVERDY - MEZONET APARTMÁN s balkónom

207 500 €
Od:

Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Ulica:	MELIÃ Llana Beach Resort
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet balkónov:	1
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	82.4 m^2	Voda:	áno
Stav:	novostavba	Elektrika:	áno
Počet izieb:	2	Plyn:	áno
Balkón:	áno	Kanalizácia:	áno
Celková plocha:	82.4 m^2	Telefón:	áno
Plocha balkóna:	10 m^2	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária REG4U *Vám ponúka* ***na predaj apartmány*** *v rezorte* ***MELIÃ Llana Beach*** *obklopenom úžasnými plážami. Llana Beach Hotel je ideálnou destináciou pre zvyšujúci sa počet turistov, ktorí hľadajú tropický raj bližšie k domovu ako do Karibiku. Vyberte si z apartmánov vpredu pri pláži, dvojitých apartmánov so spálňou na medziposchodí alebo apartmán s vlastným plaveckým bazénom, kde na konci svojej záhrady môžete rovno vkročiť do jedného z hotelových bazénov. Bez ohľadu na vaše túžby, životný štýl alebo investíciu, Llana Beach Hotel má všetko potrebné na to, aby Vás jednoducho ohúril. Vybavenie apartmánu Duplex Orchid: plne vybavený nábytkom, kombinovaný priestor na spanie a sedenie na medziposchodí, kúpeľňa, balkón, využitie spoločných bazénov.*

Výmery apartmánu vrátane balkónov /terás/:

- *od 40 m2*
- *plocha balkónov od 5,6 m2*
- *plocha terasy so záhradou od 28 m2*

VÝHODY LOKALITY KAPVERDY:

- *Vynikajúce letecké spojenie z Európy a Veľkej Británie s priamymi letmi na ostrov Sal v trvaní len 6 hodín*
- *Politicky stabilná krajina s prekvitajúcim turistickým ruchom a rozvíjajúcim sa trhom*
- *Vysoké vládne investície do energetiky, verejných služieb a infraštruktúry*
- *Miliardy eur medzinárodných investícií do hotelov, rezortov, golfu*
- *Letoviská, prístavy, vodné parky a obchodné centrá*
- *Prísne environmentálne kontroly a predpisy pre rozvoj cestovného ruchu*
- *Čisto biely piesok, tyrkysový oceán, celoročné tropické podnebie bez hurikánov a niektoré z najlepších pláži na svete*

VÝHODY NEHNUTEĽNOSTI A PONUKY:

- *Rezort adults only*
- *Hotelové bazény s nekonečným okrajom vždy na dosah ruky*
- *Omladzujúce MELIÃ Yhi Spa*
- *Luxusná telocvična*
- *Široká ponuka reštaurácií a barov.*
- *V tesnej blízkosti golfové ihrisko s ponukou balíčkov s členstvom v miestnom klube*
- *Nehnuteľnosť je možné prenajímať prostredníctvom prevádzkovateľa hotelu*

Súčasný dopyt po kvalitnom ubytovaní na ostrove prevyšuje ponuku a zvyšovanie hodnoty pôdy je poháňané rýchlym rastom ponuky cestovného ruchu.

CENA MEZONET APARTMÁNU Duplex Orchid ***od: 207 500€***

V REG4U vybavíme za Vás:

Ponuka dokončených projektov - možnosť okamžite užívať.

Možnosť platby v hotovosti alebo v kryptomene.

Obhliadka s agentom v slovenčine alebo češtine.

Zabezpečenie prenájmu renomovanou CK.

Až 5 týždňov bezplatného osobného užívania.

Následný predaj nehnuteľnosti.

Ponuka ID: 12823432 na stránke: realestategroup4u.sk

Viac ponúk pre zahraničné nehnuteľnosti a viac info na: realestategroup4u.com

FB+IG: realestategroup4u

Call centrum: 0911 175 510

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Petra Sýkorová***
Telefón : ***+421 911 175 510***
E-mail: ***reality@realestategroup4u.com***