



KAPVERDY - MEZONET APARTMÁN s balkónom

207 500 €

Od:

Kraj:

Okres:

Obec:

Ulica: MELIÁ Llana Beach Resort

Druh: Byty

Typ bytu: 1-izbový byt

Typ: Predaj

Úžitková plocha:



PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet balkónov:	1
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	82.4 m ²	Voda:	áno
Stav:	novostavba	Elektrika:	áno
Počet izieb:	2	Plyn:	áno
Balkón:	áno	Kanalizácia:	áno
Celková plocha:	82.4 m ²	Telefón:	áno
Plocha balkóna:	10 m ²	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária REG4U Vám ponúka **na predaj apartmány** v rezorte **MELIÁ Llana Beach** obklopenom úžasnými plážami. Llana Beach Hotel je ideálnou destináciou pre zvyšujúci sa počet turistov, ktorí hľadajú tropický raj bližšie k domovu ako do Karibiku. Vyberte si z apartmánov vpredu pri pláži, dvojitých apartmánov so spálňou na medziposchodí alebo apartmán s vlastným plaveckým bazénom, kde na konci svojej záhrady môžete rovno vkročiť do jedného z hotelových bazénov. Bez ohľadu na vaše túžby, životný štýl alebo investíciu, Llana Beach Hotel má všetko potrebné na to, aby Vás jednoducho ohúril. Vybavenie apartmánu Duplex Orchid: plne vybavený nábytkom, kombinovaný priestor na spanie a sedenie na medziposchodí, kúpeľňa, balkón, využitie spoločných bazénov.

Výmery apartmánu vrátane balkónov /terás/:

- od 40 m²
- plocha balkónov od 5,6 m²
- plocha terasy so záhradou od 28 m²

VÝHODY LOKALITY KAPVERDY:

- Vynikajúce letecké spojenie z Európy a Veľkej Británie s priamymi letmi na ostrov Sal v trvaní len 6 hodín
- Politicky stabilná krajina s prekvitajúcim turistickým ruchom a rozvíjajúcim sa trhom
- Vysoké vládne investície do energetiky, verejných služieb a infraštruktúry
- Miliardy eur medzinárodných investícií do hotelov, rezortov, golfu
- Letoviská, prístavy, vodné parky a obchodné centrá
- Prísne environmentálne kontroly a predpisy pre rozvoj cestovného ruchu
- Čisto biely piesok, tyrkysový oceán, celoročné tropické podnebie bez hurikánov a niektoré z najlepších pláží na svete

VÝHODY NEHNUTEĽNOSTI A PONUKY:

- Rezort adults only
- Hotelové bazény s nekonečným okrajom vždy na dosah ruky
- Omladzujúce MELIÁ Yhi Spa
- Luxusná telocvična
- Široká ponuka reštaurácií a barov.
- V tesnej blízkosti golfové ihrisko s ponukou balíčkov s členstvom v miestnom klube
- Nehnutelnosť je možné prenajímať prostredníctvom prevádzkovateľa hotelu

Súčasný dopyt po kvalitnom ubytovaní na ostrove prevyšuje ponuku a zvyšovanie hodnoty pôdy je poháňané rýchlym rastom ponuky cestovného ruchu.

CENA MEZONET APARTMÁNU Duplex Orchid **od: 207 500€**

V REG4U vybavíme za Vás:

Ponuka dokončených projektov - možnosť okamžite užívať.

Možnosť platby v hotovosti alebo v kryptomene.

Obhliadka s agentom v slovenčine alebo češtine.

Zabezpečenie prenájmu renomovanou CK.

Až 5 týždňov bezplatného osobného užívania.

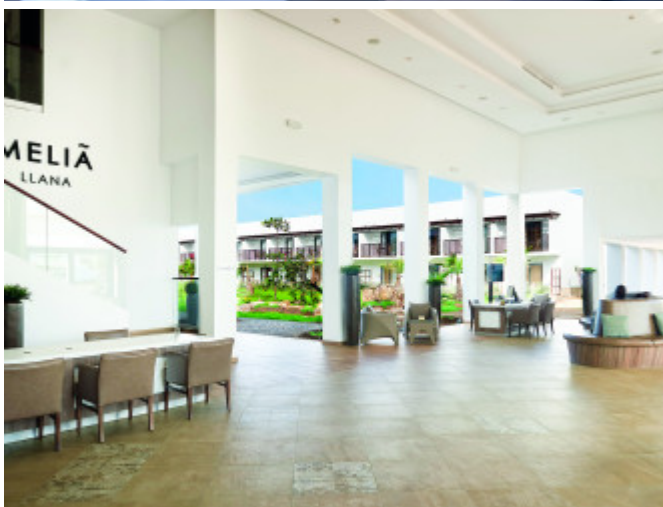
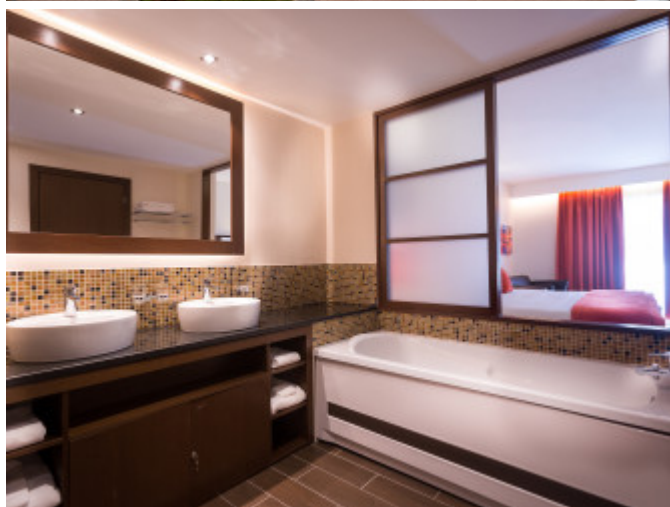
Následný predaj nehnuteľnosti.

Ponuka ID: 12823432 na stránke: realestategroup4u.sk

Viac ponúk pre zahraničné nehnuteľnosti a viac info na: realestategroup4u.com

FB+IG: realestategroup4u

Call centrum: 0911 175 510



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Petra Sýkorová

+421 911 175 510

reality@realestategroup4u.com

