REAL ESTATE GROUP4U



KAPVERDY - 3 SPÁLŇOVÁ VILA v rajskej oáze



310 000 €
Od:

Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Ulica:	Tortuga Beach Resort
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet balkónov:	1
Vlastníctvo:	osobné	Terasa plocha:	68.6 m^2
Plocha predzáhradky:	47.1 m^2	Počet terás:	1
Typ zeme:	rovina	Počet garáží:	1
Úžitková plocha:	231.6 m^2	Inžinierske siete:	áno
Stav:	novostavba	Voda:	áno
Počet izieb:	4	Elektrika:	áno
Balkón:	áno	Plyn:	áno
Terasa:	áno	Kanalizácia:	áno
Garáž:	áno	Telefón:	áno
Celková plocha:	231.6 m^2	Internet:	áno
Plocha balkóna:	15.7 m^2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária REG4U *Vám ponúka* ***na predaj apartmány a vily*** *v rezorte* ***Tortuga Beach.*** *Táto rajská oáza prináša nezabudnuteľný dovolenkový zážitok a ideálnu investíciu do nehnuteľnosti od svojho otvorenia v máji 2011 a zažíva nevídaný úspech. V celom rezorte sa nachádza 372 luxusných apartmánov a víl, ako aj dva veľké bazény navrhnuté pre dokonalý relax. Má všetko, čo by ste očakávali od elegantnej 5-hviezdičkovej destinácie, vrátane rozmanitého výberu kvalitných reštaurácií a bufetov, plážových barov a grilov, kde si môžete vychutnať kokteil pri pohľade na kapverdský západ slnka. Vybavenie 3 spálňovej vily: plne vybavená nábytkom, veľkoplošná obývačka, 3 dvojlôžkové izby, 3 kúpeľne, 4 terasy, spoločné bazény.*

Výmery apartmánu vrátane balkónov /terás/:

- *od 73,9 m2*
- *plocha balkónov/terasy od 15,7 m2*
- *plocha záhrady od 47,1 m2*

VÝHODY LOKALITY KAPVERDY:

- *Vynikajúce letecké spojenie z Európy a Veľkej Británie s priamymi letmi na ostrov Sal v trvaní len 6 hodín*
- *Politicky stabilná krajina s prekvitajúcim turistickým ruchom a rozvíjajúcim sa trhom*
- *Vysoké vládne investície do energetiky, verejných služieb a infraštruktúry*
- *Miliardy eur medzinárodných investícií do hotelov, rezortov, golfu*
- *Letoviská, prístavy, vodné parky a obchodné centrá*
- *Prísne environmentálne kontroly a predpisy pre rozvoj cestovného ruchu*
- *Čisto biely piesok, tyrkysový oceán, celoročné tropické podnebie bez hurikánov a niektoré z najlepších pláži na svete*

VÝHODY NEHNUTEĽNOSTI A PONUKY:

- *Plne funkčný all inclusive dovolenkový rezort už viac ako päť rokov*
- *Víťaz najlepšieho hotela na Kapverdách podľa World Travel Awards*
- *Trvalo vysoká úroveň obsadenosti a udržiavané vynikajúce ceny izieb*
- *372 luxusných hotelových apartmánov, apartmánov a víl rozmiestnených po celom rezorte*
- *Populárne kúpele YHI Spa® umožňujú skutočnú relaxáciu, zatiaľ čo množstvo barov a reštaurácií sa postará o zábavu hostí*
- *V tesnej blízkosti golfové ihrisko s ponukou balíčkov s členstvom v miestnom klube Nehnuteľnosť je možné prenajímať prostredníctvom prevádzkovateľa hotelu*

Kapverdský trh s nehnuteľnosťami vykazuje kapitálový rast v priemere o 5% ročne.

CENA 3 SPÁLŇOVEJ VILY ***od: 310 000 €***

V REG4U vybavíme za Vás:

Možnosť platby v hotovosti alebo v kryptomene.

Obhliadka s agentom v slovenčine alebo češtine.

Zabezpečenie prenájmu renomovanou CK.

Až 5 týždňov bezplatného osobného užívania.

Následný predaj nehnuteľnosti.

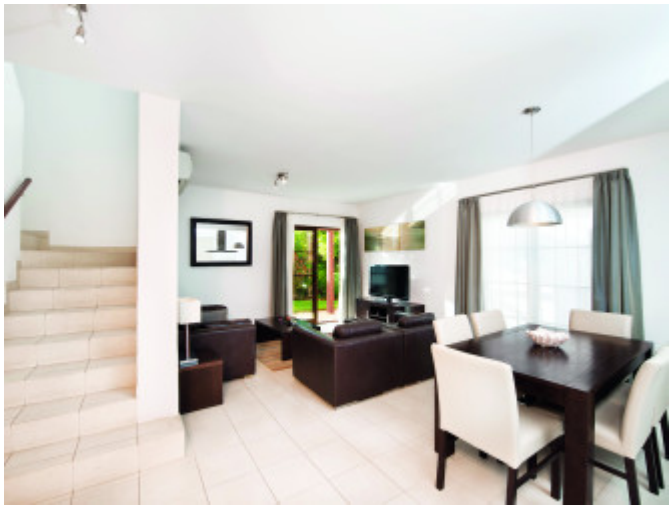
Ponuka ID: 12823434 na stránke: realestategroup4u.sk

Viac ponúk pre zahraničné nehnuteľnosti a viac info na: realestategroup4u.com

FB+IG: realestategroup4u

Call centrum: 0911 175 510






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Petra Sýkorová***
Telefón : ***+421 911 175 510***
E-mail: ***reality@realestategroup4u.com***