



ATYPICKÝ 4 IZBOVÝ BUNGALOV SO ZIMNOU ZÁHRADOU



193 900 €

cena domu na kľúč vrátane terasy bez DPH

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Ulica:	Trenčín
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	A
Vlastníctvo:	osobné	Energetická náročnosť budovy:	Nízkoenergetický
Typ zeme:	rovina	Terasa:	áno
Úžitková plocha:	140 m ²	Celková plocha:	172 m ²
Zastavaná plocha:	172 m ²	Počet terás:	1
Stav:	novostavba	Vykurovanie - podlahové:	áno
Počet izieb:	4		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária REG4U Vám ponúka **VÝSTAVBU** rodinného domu - 4 izbového bungalovu pre tých, ktorí sa neboja netradičnej architektúry:

- úžitková plocha: 140 m²
- zastavaná plocha: 172 m²
- rozmery domu: 16 m x 12 m
- obytné miestnosti: 4
- minimálne rozmery pozemku: 18 m x 20 m

Ceny RD v 3 variantoch možnej výstavby bez DPH:

HRUBÁ STAVBA: 88 500,-€

HOLODOM PLUS: 172 000,-€

NA KLÚČ v prevedení ŠTANDARD vrátane terasy: 193 900,-€

CENA DOMU NEZAHŔŇA PROJEKTOVÚ DOKUMENTÁCIU A NAPOJENIE IS K DOMU.

Výhody projektu:

- katalógový projekt
- energetický certifikát v triede A0, mesačné náklady na vykurovanie do 140,-€/mesiac
- možnosť vyhotovenia domu: nízkoenergetický, pasívny, nulový
- realizácia voliteľných súčastí stavby - napr. alarm, kamerový systém, rekuperácia, krbový systém
- certifikát kvality stavby
- záručný a pozáručný servis

Zhotovenie stavby:

- tehla, Ytong, betónový monolit

Predpokladaný termín dokončenia hrubej stavby v závislosti od zvolených materiálov už do 1 mesiaca.

V projekte je možnosť bezplatných, malých úprav v dispozičnom riešení interiéru stavby v rámci projektových možností.

V REG4U vybavíme za Vás:

- finančné a právne služby
- stavebné a územné konanie
- inžinierske siete
- dotáciu na tepelné čerpadlo, fotovoltiku
- kolaudáciu

Ponuku nájdete na našej web stránke v kategórii Domy na kľúč:
<https://www.realestategroup4u.sk/domy-na-kluc>

Call centrum: 0911 175 510



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Alena Večerková
+421 911 175 510
info@realestategroup4u.com

