



## PROJEKT DM 01



# 85 100 €

cena domu na kľúč v prevedení štandard

|                  |             |
|------------------|-------------|
| Kraj:            |             |
| Okres:           |             |
| Obec:            |             |
| Druh:            | Domy        |
| Typ domu:        | Rodinný dom |
| Typ:             | Predaj      |
| Úžitková plocha: |             |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                   |                       |                               |                       |
|-------------------|-----------------------|-------------------------------|-----------------------|
| Status:           | aktívne               | Energetický certifikát:       | A                     |
| Vlastníctvo:      | osobné                | Energetická náročnosť budovy: | Nízkoenergetický      |
| Úžitková plocha:  | 79.5 m <sup>2</sup>   | Terasa:                       | áno                   |
| Zastavaná plocha: | 100.64 m <sup>2</sup> | Celková plocha:               | 100.64 m <sup>2</sup> |
| Stav:             | novostavba            | Počet terás:                  | 1                     |
| Počet izieb:      | 3                     | Vykurovanie - podlahové:      | áno                   |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**Realitná kancelária REG4U** Vám ponúka projekt:

#### **MODULÁRNY BUNGALOV DM 01 parametre:**

- úžitková plocha: 79,50 m<sup>2</sup>
- zastavaná plocha: 100,64 m<sup>2</sup>
- rozmery domu: 11,17 x 9,01 m
- obytné miestnosti: 3

#### **Výhody projektu:**

- energetický certifikát v triede A0, mesačné náklady na vykurovanie do 100,-€/mesiac
- realizácia voliteľných súčastí stavby - napr. alarm, kamerový systém, rekuperácia, krbový systém

- certifikát kvality stavby
- záručný a pozáručný servis

V projekte je možnosť bezplatných, malých úprav v dispozičnom riešení interiéru stavby v rámci projektových možností.

### **Zhotovenie stavby:**

- Špeciálne stavebné drevo - obvodové nosníky - KVH alebo BSH profily
- Sendvičové panely - s jadrom z polystyrénu alebo minerálnej vlny
- Vonkajšia úprava - fasádne omietky, kazetové systémy, kompozitné panely, plech, imitácia dreva alebo kameňa

### **Predpokladaný termín dokončenia hrubej stavby už do 5 dní.**

V projekte je možnosť bezplatných, malých úprav v dispozičnom riešení interiéru stavby v rámci projektových možností.

---

Ceny RD v 3 variantoch možnej výstavby bez DPH:

HRUBÁ STAVBA: 59 900,-€

HOLODOM: 76 400,-€

**NA KLÚČ v štandarde: 85 100,-€**

**CENA DOMU NEZAHŔŇA PROJEKTOVÚ DOKUMENTÁCIU, TERASU A NAPOJENIE INŽINIERSKÝCH SIETÍ K DOMU.**

**Možnosť realizácie katalógového, príp. individuálneho projektu RD.**

### **V REG4U vybavíme za Vás**

- hypotéku a právne služby
- kataster
- inžinierske siete
- koordináciu projektu a výstavby
- stavebné povolenie
- kolaudáciu
- služby interiérového dizajnéra

---

Pre viac informácií kontaktujte: 0911 175 510



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Ing. Jana Sýkorová**  
**+421 911 175 510**  
**sykorova@realestategroup4u.com**

