



THAJSKO - 2 spálňová vila s bazénom

Aktívne



Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Ulica:	Koh Samui - Lamai
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Garáž:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	280 m ²
Plocha pozemku:	280 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	280 m ²	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	90 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	úplne prerobený	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	3	Internet:	áno
Terasa:	áno	Káblová TV:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Realitná kancelária REG4U Vám ponúka na predaj 2 spálňovú vilu, ktorá sa pýši kludnou lokalitou neďaleko centra, skvelou dostupnosťou a výbornou prenajímateľnosťou. Nachádza sa **v srdci Lamai** len 4 minúty jazdy od pláže, medzinárodnej školy, fitness centra, supermarketu Tesco Lotus a miestneho trhu. Vila disponuje bazénom a vonkajšou terasou, ideálnou pre relaxáciu a posedenie s priateľmi.

Vybavenie 2 spálňovej vily: 2 spálne, 3 kúpelne, bazén 6 x 3m, kompletne vybavenie vrátane internetu a smart TV, priestranná obývačka spojená s kuchyňou a ďalšia miestnosť, ktorá môže slúžiť ako kancelária alebo izba podľa vašich potrieb.

VÝHODY LOKALITY:

približná poloha: 9°28'28.6"N 100°01'57.0"E

- 5 min k Seven Eleven
- 7 min k moru
- 5 min k supermarketu Lotus
- 5 min k medzinárodnej škole Windfield
- 7 min k promenáde na Lamai

PRENAJÍMATELNOSŤ VILY:

- návratnosť: 6 - 7 rokov
- cena za 1 noc: 66 € až 145 €
- mesačný prenájom: 1717 - 2246 €

CENA 2 spálňovej vily: 201. 000,- €

V REG4U vybavíme za Vás:

- Obhliadka s agentom v slovenčine alebo v angličtine
- Čiastočný alebo úplny prenájom s možnosťou osobného užívania
- Preverenie nehnuteľnosti a právny servis
- Komplexná správa nehnuteľnosti - upratovacia služba, opravy, delegát, správa rezervácií
- Následný predaj nehnuteľnosti

Ponuka ID: 12823582 na stránke: realestategroup4u.sk

Viac ponúk pre zahraničné nehnuteľnosti a viac info na: realestategroup4u.com

FB+IG: [realestategroup4u](https://www.facebook.com/realestategroup4u)

Call centrum: 0911 175 510





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Petra Sýkorová

Telefón :

+421 911 175 510

E-mail:

reality@realestategroup4u.com

