



## PROJEKT DHOG



**165 500 €**

*cena na kľúč v prevedení štandard aj s terasou*

Kraj: \_\_\_\_\_  
 Okres: \_\_\_\_\_  
 Obec: \_\_\_\_\_  
 Druh: \_\_\_\_\_ Domy  
 Typ domu: \_\_\_\_\_ Rodinný dom  
 Typ: \_\_\_\_\_ Predaj  
 Úžitková plocha: \_\_\_\_\_

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetická náročnosť budovy:	Nízkoenergetický
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Úžitková plocha:	120.41 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	120.41 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha:	81.07 m <sup>2</sup>	Terasa plocha:	37.02 m <sup>2</sup>
Stav:	novostavba	Počet terás:	1
Počet izieb:	5	Vykurovanie - podlahové:	áno
Energetický certifikát:	A		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**Realitná kancelária REG4U** Vám ponúka **projekt:**

#### **POSCHODOVÝ DOM DHOG parametre:**

- úžitková plocha: 120,41 m<sup>2</sup>
- zastavaná plocha bez terasy: 81,07 m<sup>2</sup>
- rozmery domu: 10,34 x 7,84 m
- plocha terasy: 37,02 m<sup>2</sup>
- obytné miestnosti: 5

#### **Výhody projektu:**

- katalógový projekt

- energetický certifikát v triede A0, mesačné náklady na vykurovanie do 120,-€/mesiac
- možnosť vyhotovenia domu: nízkoenergetický, pasívny, nulový
- realizácia voliteľných súčastí stavby - napr. alarm, kamerový systém, rekuperácia, krbový systém
- certifikát kvality stavby
- záručný a pozáručný servis

### **Zhotovenie stavby:**

- tehla, Ytong, betónový monolit

### **Predpokladaný termín dokončenia hrubej stavby v závislosti od zvolených materiálov už do 1 mesiaca.**

V projekte je možnosť bezplatných, malých úprav v dispozičnom riešení interiéru stavby v rámci projektových možností.

---

RD je možné zrealizovať v 3 variantoch možnej výstavby:

HRUBÁ STAVBA: info v RK

HOLODOM PLUS: 125 500,-€

**NA KLÚČ v prevedení ŠTANDARD vrátane terasy: 165 500,-€**

### **CENA DOMU NEZAHŔŇA PRÍPOJKY INŽINIERSKÝCH SIETÍ A POZEMOK.**

### **V REG4U vybavíme za Vás:**

- hypotéku a právne služby
- kataster
- inžinierske siete
- koordináciu projektu a výstavby
- stavebné povolenie
- kolaudáciu
  
- služby interiérového dizajnéra

Pre viac informácií kontaktujte: 0911 175 510



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**Ing. Jana Sýkorová**

Telefón :

**+421 911 175 510**

E-mail:

**[sykorova@realestategroup4u.com](mailto:sykorova@realestategroup4u.com)**

