REAL ESTATE GROUP4U



PROJEKT DHOL



153 700 €

cena na kľúč v prevedení štandard aj s terasou

Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Balkón:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Terasa:*	*áno*
Úžitková plocha:	*134.63 m^2*	*Celková plocha:*	*134.63 m^2*
Zastavaná plocha:	*77.9 m^2*	*Plocha balkóna:*	*11.72 m^2*
Stav:	*novostavba*	*Počet balkónov:*	*1*
Počet izieb:	*5*	*Terasa plocha:*	*25.7 m^2*
Energetický certifikát:	*A*	*Počet terás:*	*2*
Energetická náročnosť budovy:	*Nízkoenergetický*	*Vykurovanie - podlahové:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária REG4U** Vám ponúka **projekt:

POSCHODOVÝ DOM DHOL parametre:

- *úžitková plocha: 134,63 m2*
- *zastavaná plocha bez terasy : 77,90 m2*
- *rozmery domu: 9,34 x 8,34 m*
- *plocha terasy: 25,70 m2*
- *obytné miestnosti: 5*

Výhody projektu:

- *katalógový projekt*
- *energetický certifikát v triede A0, mesačné náklady na vykurovanie do 150,-€/mesiac*
- *možnosť vyhotovenia domu: nízkoenergetický, pasívny, nulový*
- *realizácia voliteľných súčastí stavby – napr. alarm, kamerový systém, rekuperácia, krbový systém*
- *certifikát kvality stavby*
- *záručný a pozáručný servis*

Zhotovenie stavby:

- *tehla, Ytong, betónový monolit*

Predpokladaný termín dokončenia hrubej stavby v závislosti od zvolených materiálov už do 1 mesiaca.

V projekte je možnosť bezplatných, malých úprav v dispozičnom riešení interiéru stavby v rámci projektových možností.

RD je možné zrealizovať v 3 variantoch možnej výstavby:

HRUBÁ STAVBA: info v RK
HOLODOM PLUS: 120 500,-€
NA KĽÚČ v prevedení ŠTANDARD vrátane terasy: 153 700,-€

CENA DOMU NEZAHŔŇA PRÍPOJKY INŽINIERSKÝCH SIETÍ A POZEMOK.

REG4U sprostredkuje za Vás:

- *hypotéku a právne služby*
- *kataster*
- *inžinierske siete*
- *koordináciu projektu a výstavby*
- *stavebné povolenie*
- *kolaudáciu*

- *služby interiérového dizajnéra*

Pre viac informácií kontaktujte: 0911 175 510






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Jana Sýkorová***
Telefón : ***+421 911 175 510***
E-mail: ***sykorova@realestategroup4u.com***