



PRENÁJOM -3 izbový byt - POV. BYSTRICA



650 €/mesiac

Cena vrátane energií a internetu

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Považská Bystrica
Obec:	Považská Bystrica
Ulica:	Mierová
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	1
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	71.42 m ²
Priechodná izba:	áno	Počet logií:	1
Úžitková plocha:	71.42 m ²	Pivnica plocha:	9 m ²
Zastavaná plocha:	71.42 m ²	Počet pivníc:	1
Stav:	úplne prerobený	Orientácia:	juhozápad
Počet izieb:	3	Inžinierske siete:	áno
Typ budovy:	tehla	Voda:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Elektrika:	áno
Loggia:	áno	Plyn:	áno
Pivnica:	áno	Kanalizácia:	áno
Pozícia:	vyššie poschodie	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária REG4U Vám vo výhradnom zastúpení ponúka na **PRENÁJOM** veľmi pekný, plne zrekonštruovaný priestranný 3 izbový byt v tichej lokalite na ul. Mierovej v Považskej Bystrici s celkovou výmerou 71,42 m². Nachádza sa na 1. poschodí murovaného bytového domu bez výťahu.

VÝHODY PONUKY:

- praktický, moderný, plne zrekonštruovaný byt so zariadením
- veľkorysá výmera izieb

- balkón
- vlastné plynové kúrenie a ohrev vody
- výhoda - samostatné regulovanie a kontrola teplota každej miestnosti
- presvetlený byt s orientáciou na JZ
- k dispozícii veľká pivnica v suteréne domu 9 m²
- parkovanie pri bytovom dome
- byt sa nachádza mimo hlavnej cesty, v tichej ulici
- v tesnej blízkosti maloobchodných prevádzok, športovej zóny, tržnice, autobusovej a vlakovej zastávky.

Dispozičné riešenie a vybavenie bytu: Po vstupe do centrálnej chodby so zabudovanou skriňou a vešiakovou stenou sa po pravej strane vchádza do izby, v ktorej je k dispozícii gauč, pracovný stôl s otočnou stoličkou a ďalej do kúpeľne s WC, vaňou, kúpeľňovým nábytkom a pračkou - miestnosť je vetraná oknom. V centrálnej časti bytu je veľká obývacia izba s rozkladacím rohovým gaučom, nábytkovou zostavou s TV a jedálenským kútom, ktorá je prepojená s kuchyňou cez odkladací barový pult. Kuchynská linka je vybavená plynovou varnou doskou, digestorom, elektrickou rúrou, mikrovlnkou, varnou kanvicou, chladničkou a potravinovou skriňou. Z miestnosti je výstup na loggiu. Z dennej časti sa prechádza do spálne, kde sa nachádza komoda s TV, veľká moderná 4 dverová vstavaná skriňa a manželská posteľ. V byte sú parapetné dosky zo žuly, kvalitné plávajúce podlahy a dlažby.

Mesačné nájomné: 650.-€ vrátane energií a internetu

Dĺžka nájmu: min 1 rok. Požadovaný depozit vo výške 1000.-€; Provízia RK vo výške 1 nájmu.

Byt k dispozícii ihneď.

Ponuku nájdete na stránke: realestategroup4us.sk; ID 12823632

Call centrum: 0911 175 510.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Mgr. Dáša Hvolková

Telefón:

+421 911 175 510

E-mail:

hvolkova@realestategroup4u.co
m

