



POZEMOK PRE RD - PÚCHOV - NOSICE

115 000 €



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Púchov
Obec:	Púchov
Ulica:	Nosice
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Plocha pozemku:	957 m ²	Elektrika:	áno
Typ zeme:	rovina	Kanalizácia:	áno
Šírka pozemku:	16 m	Voda - blízko pozemku:	áno
Celková plocha:	957 m ²	Elektrika - na pozemku:	áno
Počet terás:	1	Kanalizácia - blízko pozemku - kanalizácia:	áno
Orientácia:	juhozápad		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária REG4U Vám vo výhradnom zastúpení ponúka na predaj **POZEMOK v PÚCHOVE, v mestskej časti Nosice.**

Ponuku nájdete na stránke: realestategroup4u.sk, ID: 12823634

VÝHODY PONUKY:

- rovinatý, slnečný pozemok s výmerou **957 m²**
- šírka pozemku 16 m
- zahrnutý v územnom pláne, určený na výstavbu RD
- elektrina na pozemku - k dispozícii stanovisko k pripojeniu odbernému miesta
- s možnosťou napojenia na verejnú kanalizáciu a obecný vodovod - k dispozícii stanovisko k

možnosti napojenia

- pozemok je vyfrézovaný, bez náletových drevín
- prístup po asfaltovej mestskej komunikácii
- s dostupnosťou na D1 do 3 km
- pozemok sa nachádza na začiatku mestskej časti v lokalite s výstavbou nových domov
- okolie ponúka veľa turistických možností
- na pešo sa dostanete aj k vodnej nádrži Nosice či priamo do kúpeľov Nimnica, ktoré ponúkajú veľa možností na regeneráciu a oddych
- v mestskej časti sa nachádza materská škôlka, dom sociálnych služieb, prevádzky a služby
- k dispozícii linky mestskej dopravy.

S financovaním kúpy pozemku a v prípade záujmu i s postupnou výstavbou domu cez hypotéku Vám radi pomôžeme.

Projekty rodinných domov: <https://www.realestategroup4u.sk/domy-na-kluc>

CENA POZEMKU: 115 000.-€

V REG4U vybavíme za Vás:

- hypotéku a právne služby
- kataster
- inžinierske siete
- koordináciu projektu a výstavby
- stavebné povolenie
- kolaudáciu
- služby interiérového dizajnéra

Call centrum: 0911 175 510



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:

Mgr. Dáša Hvolková
+421 911 175 510

E-mail:

hvolkova@realestategroup4u.co
m

