



## PROJEKT DM 11



# 125 700 €

cena domu na kľúč v prevedení štandard

Kraj: \_\_\_\_\_  
Okres: \_\_\_\_\_  
Obec: \_\_\_\_\_  
Druh: \_\_\_\_\_ Domy  
Typ domu: \_\_\_\_\_ Rodinný dom  
Typ: \_\_\_\_\_ Predaj  
Úžitková plocha: \_\_\_\_\_

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	A
Vlastníctvo:	osobné	Energetická náročnosť budovy:	Nízkoenergetický
Úžitková plocha:	119 m <sup>2</sup>	Terasa:	áno
Zastavaná plocha:	154 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	154 m <sup>2</sup>
Stav:	novostavba	Počet terás:	1
Počet izieb:	4	Vykurovanie - podlahové:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**Realitná kancelária REG4U** Vám ponúka projekt:

#### **MODULÁRNY BUNGALOV DM 11 parametre:**

- úžitková plocha: 119 m<sup>2</sup>
- zastavaná plocha: 154 m<sup>2</sup>
- rozmery domu: 15,53 x 9,92 m
- obytné miestnosti: 4

#### **Výhody projektu:**

- energetický certifikát v triede A0, mesačné náklady na vykurovanie do 120,-€/mesiac
- realizácia voliteľných súčastí stavby - napr. alarm, kamerový systém, rekuperácia, krbový systém

- certifikát kvality stavby
- záručný a pozáručný servis

V projekte je možnosť bezplatných, malých úprav v dispozičnom riešení interiéru stavby v rámci projektových možností.

### **Zhotovenie stavby:**

- Špeciálne stavebné drevo – obvodové nosníky - KVH alebo BSH profily
- Sendvičové panely – s jadrom z polystyrénu alebo minerálnej vlny
- Vonkajšia úprava – fasádne omietky, kazetové systémy, kompozitné panely, plech, imitácia dreva alebo kameňa

### **Predpokladaný termín dokončenia hrubej stavby už do 5 dní.**

V projekte je možnosť bezplatných, malých úprav v dispozičnom riešení interiéru stavby v rámci projektových možností.

---

Ceny RD v 3 variantoch možnej výstavby vrátane DPH:

HRUBÁ STAVBA: 89 400,-€

HOLODOM: 113 200,-€

**NA KLÚČ v štandarde: 125 700,-€**

**CENA DOMU NEZAHŔŇA PROJEKTOVÚ DOKUMENTÁCIU, TERASU A NAPOJENIE INŽINIERSKÝCH SIETÍ K DOMU.**

**Možnosť realizácie katalógového, príp. individuálneho projektu RD.**

### **V REG4U vybavíme za Vás:**

- hypotéku a právne služby
- kataster
- inžinierske siete
- koordináciu projektu a výstavby
- stavebné povolenie
- kolaudáciu

---

Pre viac informácií kontaktujte: 0911 175 510



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Ing. Jana Sýkorová**

**+421 911 175 510**

**sykorova@realestategroup4u.com**

