



PREDAJ: POZEMKY PRE RODINNÉ DOMY - PÚCHOV



64 500 €

Pozemok s dosahom všetkých IS

| | |
|------------------|--------------------------|
| Kraj: | Trenčiansky kraj |
| Okres: | Púchov |
| Obec: | Púchov |
| Ulica: | Vieska-Bezdedov |
| Druh: | Pozemky |
| Typ pozemku: | Pozemok pre rodinné domy |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|--------------------|---------------------|---|-----|
| Status: | aktívne | Voda: | áno |
| Vlastníctvo: | osobné | Elektrika: | áno |
| Plocha pozemku: | 510 m ² | Plyn: | áno |
| Typ zeme: | prevažne rovná | Kanalizácia: | áno |
| Šírka pozemku: | 17 m | Voda - blízko pozemku: | áno |
| Celková plocha: | 1012 m ² | Elektrika - blízko pozemku: | áno |
| Orientácia: | juhozápad | Plyn - blízko pozemku: | áno |
| Inžinierske siete: | áno | Kanalizácia - blízko pozemku - kanalizácia: | áno |

POPIS NEHNUTELNOSTI

Realitná kancelária REG4U Vám ponúka **exkluzívne na predaj pozemky v meste Púchov, v katastri mestskej časti Vieska-Bezdedov** v zastavanom území obce.

VÝHODY PONUKY:

- 2 pozemky každý s výmerou cca 510 m² - možnosť kúpiť celú parcelu 1012 m²
- šírka 1 pozemku cca 17 m dĺžka cca 30 m
- slnečné, s výbornou orientáciou na JZ
- určené na individuálnu bytovú výstavbu, zahrnuté v územnom pláne mesta
- prístup z miestnej, asfaltovej komunikácie
- v dosahu všetky IS: elektrina, plyn, verejný vodovod a kanalizácia

- pozemky sa nachádzajú v slepej, tichej ulici, mimo hlavnej cesty, 3 km cesty autom do centra mesta
- v blízkosti zastávka MHD
- nechajte sa inšpirovať Vaším novým bývaním v galérii.

Ponuku nájdete na stránke: [realestategroup4u.sk](https://www.realestategroup4u.sk), ID **12823687**

LOKALITA v údolí Bielej vody, na pomedzí Javorníkov a Bielych Karpát je vyhľadávaná pre horskú cyklistiku, motokros, turistiku, neďaleko sa nachádza vodná nádrž Ihrišské rybníky.

CENA 1 POZEMKU: 67 500.-€

CENA 2 POZEMKU: 64 500.-€

S financovaním kúpy pozemku, prípadne s postupnou výstavbou domu cez hypotéku vám radi pomôžeme.

Ponuka projektov rodinných domov: <https://www.realestategroup4u.sk/domy-na-kluc>

V REG4U vybavíme za Vás:

- hypotéku a právne služby
- kataster
- inžinierske siete
- koordináciu projektu a výstavby
- stavebné povolenie
- kolaudáciu
- služby interiérového dizajnéra

Call centrum: 0911 175 510





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Mgr. Dáša Hvolková

Telefón :

+421 911 175 510

E-mail:

hvolkova@realestategroup4u.com

