REAL ESTATE GROUP4U



PROJEKT KK H



325 630 €

cena vo vyhotovení hrubá stavba

Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Terasa:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Garáž:*	*áno*
Úžitková plocha:	*494.76 m^2*	*Celková plocha:*	*494.76 m^2*
Zastavaná plocha:	*451.31 m^2*	*Terasa plocha:*	*129.59 m^2*
Stav:	*novostavba*	*Počet terás:*	*2*
Počet izieb:	*6*	*Počet garáží:*	*2*
Energetický certifikát:	*A*	*Plocha garáže:*	*55.39 m^2*
Energetická náročnosť budovy:	*Nízkoenergetický*	*Vykurovanie - podlahové:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária REG4U *Vám ponúka* ***projekt na mieru - typ KK H*** *6 izbového rodinného domu. Dom je riešený na dvoch nadzemných podlažiach a ponúka jasné oddelenie spoločenskej, oddychovej a súkromnej časti.* ***Veľkým benefitom je dvojgaráž****, priestranná terasa,* ***rodičovská zóna so šatníkom a kúpeľňou, sauna****, ako aj samostatné izby a spoločenská miestnosť na poschodí. Exkluzívna nehnuteľnosť pre tých, ktorí hľadajú špičkovú kvalitu, nadčasovú architektúru a maximálne súkromie.*

BÝVANIE, KTORÉ VÁS REPREZENTUJE.

POSCHODOVÝ DOM KK H parametre:

- *úžitková plocha: 494,76 m2*
- *zastavaná plocha: 451,31 m2*
- *rozmery domu: 23,40 m x 18 m*
- *obytné miestnosti: 6*
- *garáž: 55,39 m2*

Výhody projektu na mieru:

- *individuálny projekt podľa vašich potrieb a štýlu*
- *maximálne využitie pozemku*
- *flexibilita v dispozičnom riešení*
- *efektívnejšie energetické riešenia*
- *energetický certifikát v triede A0*
- *možnosť vyhotovenia domu: nízkoenergetický, pasívny, nulový*
- *realizácia voliteľných súčastí stavby – napr. alarm, kamerový systém, rekuperácia, krbový systém*
- *certifikát kvality stavby*
- *záručný a pozáručný servis*

Zhotovenie stavby:

- *betónový monolit*

Cena RD v 2 variantoch možnej výstavby:

HRUBÁ STAVBA: 325 630,-€
HOLODOM PLUS: 521 000,-€

CENA DOMU NEZAHŔŇA PRÍPOJKY INŽINIERSKÝCH SIETÍ A POZEMOK.

REG4U sprostredkuje za Vás:

- *hypotéku a právne služby*
- *kataster*
- *projekt stavby*
- *koordináciu projektu a výstavby*
- *stavebné povolenie a kolaudáciu*
- *dizajn interiéru a záhrady*

Pre viac informácií kontaktujte: 0911 175 510






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Jana Sýkorová***
Telefón : ***+421 911 175 510***
E-mail: ***sykorova@realestategroup4u.com***