



ŠPIČKOVÁ VILA pre moderný životný štýl



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Liptovský Mikuláš
Obec:	Liptovský Mikuláš
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetická náročnosť budovy:	Nízkoenergetický
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Úžitková plocha:	494.76 m ²	Garáž:	áno
Zastavaná plocha:	451.31 m ²	Celková plocha:	494.76 m ²
Stav:	novostavba	Počet terás:	2
Počet izieb:	6	Počet garáží:	2
Energetický certifikát:	A	Vykurovanie - podlahové:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária REG4U Vám ponúka na pozemku v okolí Liptovského Mikuláša **VÝSTAVBU RODINNÉHO DOMU**. Exkluzívna nehnuteľnosť **typ KK H** pre tých, ktorí hľadajú špičkovú kvalitu, nadčasovú architektúru a maximálne súkromie. Elegantná vila, ktorá spája čisté línie, prémiové materiály a komfort súkromného rezortu. Dokonalá rovnováha svetla, priestoru a dizajnu.

POSCHODOVÝ DOM KK H parametre:

- úžitková plocha: 494,76 m²
- zastavaná plocha: 451,31m²
- rozmery domu: 23,40 m x 18 m
- obytné miestnosti: 6

Ponuku nájdete na stránke: realestategroup4u.sk, ID: 12823760

Výhody projektu na mieru:

- *individuálny projekt podľa vašich potrieb a štýlu*
- *maximálne využitie pozemku*
- *flexibilita v dispozičnom riešení*
- *efektívnejšie energetické riešenia*
- *energetický certifikát v triede A0, mesačné náklady na vykurovanie do 190,-€/mesiac*
- *možnosť vyhotovenia domu: nízkoenergetický, pasívny, nulový*
- *realizácia voliteľných súčastí stavby - napr. alarm, kamerový systém, rekuperácia, krbový systém*
- *certifikát kvality stavby*
- *záručný a pozáručný servis*

Zhotovenie stavby:

- *betónový monolit*
-

RD je možné zrealizovať v 3 variantoch možnej výstavby:

- *hrubá stavba*
- *holodom*
- *na kľúč*

VIAC INFO O POZEMKU A CENE PROJEKTU NA MIERU V RK.

V REG4U vybavíme za Vás:

- *hypotéku a právne služby*
- *kataster*
- *inžinierske siete*
- *koordináciu projektu a výstavby*
- *stavebné povolenie*
- *kolaudáciu*

- *služby interiérového dizajnéra*

Pre viac informácií kontaktujte: 0911 175 510



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Alena Večerková

Telefón :

+421 911 175 510

E-mail:

info@realestategroup4u.com

