



MODERNÝ BUNGALOV s terasou a záhradou



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Bánovce nad Bebravou
Obec:	Bánovce nad Bebravou
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetická náročnosť budovy:	Nízkoenergetický
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Úžitková plocha:	106.97 m ²	Celková plocha:	146.03 m ²
Zastavaná plocha:	146.03 m ²	Terasa plocha:	11.32 m ²
Stav:	novostavba	Počet terás:	1
Počet izieb:	4	Vykurovanie - podlahové:	áno
Energetický certifikát:	A		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária REG4U Vám ponúka na pozemku v okolí mesta Bánovce nad Bebravou **VÝSTAVBU RODINNÉHO DOMU**. Tento moderný bungalov **typ DHRO** ponúka harmonické spojenie nadčasového dizajnu a maximálneho pohodlia. Svetlá fasáda, čisté línie a elegantná valbová strecha vytvárajú príjemný, reprezentatívny vzhľad. Dominantou nehnuteľnosti je priestraná denná časť s veľkoformátovým presklením, ktoré zabezpečuje dostatok prirodzeného svetla a zároveň poskytuje krásny výhľad do záhrady. Terasa ponúka komfortné vonkajšie sedenie.

BUNGALOV DHRO parametre:

- úžitková plocha: 106,97 m²
- zastavaná plocha bez terasy: 134,70 m²
- rozmery domu: 14,84 m x 9,84 m
- plocha terasy: 11,32 m²

- obytné miestnosti: 4

Ponuku nájdete na stránke: realestategroup4u.sk, **ID: 12823766**

Výhody projektu na mieru:

- individuálny projekt podľa vašich potrieb a štýlu
- maximálne využitie pozemku
- flexibilita v dispozičnom riešení
- efektívnejšie energetické riešenia
- energetický certifikát v triede A0, mesačné náklady na vykurovanie do 120,-€/mesiac
- možnosť vyhotovenia domu: nízkoenergetický, pasívny, nulový
- realizácia voliteľných súčastí stavby - napr. alarm, kamerový systém, rekuperácia, krbový systém
- certifikát kvality stavby
- záručný a pozáručný servis

Zhotovenie stavby:

- tehla, Ytong, betónový monolit

Predpokladaný termín dokončenia hrubej stavby v závislosti od zvolených materiálov už do 1 mesiaca.

V projekte je možnosť bezplatných, malých úprav v dispozičnom riešení interiéru stavby v rámci projektových možností.

RD je možné zrealizovať v 3 variantoch možnej výstavby:

- hrubá stavba
- holodom
- na kľúč

VIAC INFO O POZEMKU A CENE PROJEKTU NA MIERU V RK.

REG4U sprostredkuje za Vás:

- hypotéku a právne služby
- kataster
- inžinierske siete
- koordináciu projektu a výstavby
- stavebné povolenie
- kolaudáciu

- služby interiérového dizajnéra

Ponuku nájdete na našej web stránke v kategórii Domy na kľúč:
<https://www.realestategroup4u.sk/domy-na-kluc>

Pre viac informácií kontaktujte: 0911 175 510



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Alena Večerková

Telefón :

+421 911 175 510

E-mail:

info@realestategroup4u.com

