



PRENÁJOM: 2 IZ ZREKONŠTRUOVANÝ A ZARIADENÝ BYT - POV. BYSTRICA



550 €/mesiac

Cena prenájmu s energiami aj internetom

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Považská Bystrica
Obec:	Považská Bystrica
Ulica:	SNP 1480/131
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Úžitková plocha:	51 m ²
Stav:	úplne prerobený
Počet izieb:	2
Typ výbavy:	kompletne vybavený
Pivnica:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Výťah:	áno
Pozícia:	vyvýšené prízemie
Celková plocha:	51 m ²

Pivnica plocha:	6.3 m ²
Počet pivníc:	1
Orientácia:	severozápad
Inžinierske siete:	áno
Voda:	áno
Elektrika:	áno
Plyn:	áno
Kanalizácia:	áno
Vykurovanie - centrálné:	áno
Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária REG4U Vám ponúka na **PRENÁJOM** útulný, praktický, plne zrekonštruovaný priestorový 2 izbový byt v lokalite s dobrou dostupnosťou - sídlisko SNP v Považskej Bystrici. Byt sa nachádza na vyvýšenom prízemí v zateplenom bytovom dome s dostatkem parkovacích miest.

VÝHODY PONUKY:

- **praktický, moderný, plne zrekonštruovaný byt so zariadením**
- **výmera bytu 51 m²**
- **vyvýšené prízemie**
- presvetlený - kuchyňa s orientáciou na JV, obývacia izba a spálňa na SZ
- k dispozícii väčšia pivnica umiestnená v suteréne domu 6,3 m²
- parkovanie pri bytovom dome
- byt sa nachádza pár metrov od zástavby MHD
- lokalita ponúka možnosti na cykloturistiku, turistiku
- v blízkosti sú školy, mestská športová hala, ihriská, prevádzky so službami, neďaleko nákupné centrum, Tesco a Kaufland.

Dispozičné riešenie a vybavenie bytu: Po vstupe do centrálnej chodby s bezpečnostnými vchodovými dverami, súčasťou ktorej je skriňa a botník sa po pravej strane vstupuje do spálne, ktorá je vybavená manželskou posteľou, komodou a nočnými stolíkmi, vedľa spálne sa nachádza obývacia izba so sektorovým nábytkom, rohovým gaučom, konferenčnými stolíkmi, TV a jedálenským kútom. Po ľavej strane sa chodbičkou prechádza okolo kúpeľne, ktorá je vybavená vaňou, kúpeľňovým nábytkom, polohovacím stropným vešiakom na bielizeň, práčkou a ďalej okolo samostatného wc. V kuchyni je na mieru zhotovená kuchynská linka so zabudovanými spotrebičmi - rúra s plynová varná doska, mikrovlnná rúra, granitový drez a voľne stojaca chladnička.

Mesačné nájomné: 550.-€ vrátane energií a internetu.

Dĺžka nájmu: min 1 rok. Požadovaný vratný depozit vo výške 2 nájomov. Provízia RK vo výške 1 nájmu.

Byt k dispozícii ihneď. Domáci maznáčikovia - na dohode.

Ponuku nájdete na stránke: realestategroup4us; **ID 12823778**

Call centrum: **0911 175 510.**





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Mgr. Dáša Hvolková

Telefón :

+421 911 175 510

E-mail:

hvolkova@realestategroup4u.co
m

