



## PROJEKT KKP 01



# 198 900 €

cena na kľúč v prevedení štandard aj s terasou

Kraj: \_\_\_\_\_  
 Okres: \_\_\_\_\_  
 Obec: \_\_\_\_\_  
 Druh: Domy  
 Typ domu: Rodinný dom  
 Typ: Predaj  
 Úžitková plocha: \_\_\_\_\_

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetická náročnosť budovy:	Nízkoenergetický
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	141 m <sup>2</sup>	Terasa:	áno
Zastavaná plocha:	107.5 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	141 m <sup>2</sup>
Stav:	novostavba	Počet balkónov:	2
Počet izieb:	5	Počet terás:	1
Energetický certifikát:	A	Vykurovanie - podlahové:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**Realitná kancelária REG4U** Vám ponúka projekt:

#### POSCHODOVÝ DOM KKP 01 parametre:

- úžitková plocha: 141 m<sup>2</sup>
- zastavaná plocha: 107,5 m<sup>2</sup>
- rozmery domu: 9,81 m x 10,96 m
- obytné miestnosti: 5

#### Výhody projektu:

- katalógový projekt
- energetický certifikát v triede A0, mesačné náklady na vykurovanie do 150,-€/mesiac

- možnosť vyhotovenia domu: nízkoenergetický, pasívny, nulový
- realizácia voliteľných súčastí stavby – napr. alarm, kamerový systém, rekuperácia, krbový systém
- certifikát kvality stavby
- záručný a pozáručný servis

### Zhotovenie stavby:

- tehla, Ytong, betónový monolit

### Predpokladaný termín dokončenia hrubej stavby v závislosti od zvolených materiálov už do 1 mesiaca.

V projekte je možnosť bezplatných, malých úprav v dispozičnom riešení interiéru stavby v rámci projektových možností.

### Ceny RD v 3 variantoch možnej výstavby:

HRUBÁ STAVBA: info v RK

HOLODOM PLUS: 173 900,-€

**NA KLÚČ v prevedení ŠTANDARD vrátane terasy: 198 900,-€**

### CENA DOMU NEZAHŔŇA PRÍPOJKY INŽINIERSKÝCH SIETÍ A POZEMOK.

### V REG4U vybavíme za Vás:

- hypotéku a právne služby
- kataster
- inžinierske siete
- koordináciu projektu a výstavby
- stavebné povolenie
- kolaudáciu
- služby interiérového dizajnéra

Pre viac informácií kontaktujte: 0911 175 510





## REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :*

***Ing. Jana Sýkorová***

*Telefón :*

***+421 911 175 510***

*E-mail:*

***sykorova@realestategroup4u.com***

