



## PROJEKT KKB 08



**167 900 €**

cena na kľúč v prevedení štandard s terasou

Kraj: \_\_\_\_\_  
 Okres: \_\_\_\_\_  
 Obec: \_\_\_\_\_  
 Druh: \_\_\_\_\_ Domy  
 Typ domu: \_\_\_\_\_ Rodinný dom  
 Typ: \_\_\_\_\_ Predaj  
 Úžitková plocha: \_\_\_\_\_

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetická náročnosť budovy:	Nízkoenergetický
Úžitková plocha:	131.02 m <sup>2</sup>	Terasa:	áno
Zastavaná plocha:	164.14 m <sup>2</sup>	Špajza:	áno
Stav:	novostavba	Terasa plocha:	13.1 m <sup>2</sup>
Počet izieb:	5	Počet terás:	1
Energetický certifikát:	A	Vykurovanie - podlahové:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**Realitná kancelária REG4U** Vám ponúka projekt:

#### **BUNGALOV KKB 08 s ateliérom v podkroví - parametre:**

- úžitková plocha: 131,02 m<sup>2</sup>
- zastavaná plocha: 164,14 m<sup>2</sup>
- rozmery domu: 12,9 x 14 m
- obytné miestnosti: 5
- terasa: 13,10 m<sup>2</sup>

#### **Výhody projektu:**

- katalógový projekt
- energetický certifikát v triede A0, mesačné náklady na vykurovanie do 130,-€/mesiac

- možnosť vyhotovenia domu: nízkoenergetický, pasívny, nulový
- realizácia voliteľných súčastí stavby - napr. alarm, kamerový systém, rekuperácia, krbový systém
- certifikát kvality stavby
- záručný a pozáručný servis

### Zhotovenie stavby:

tehla, Ytong, betónový monolit

**Predpokladaný termín dokončenia hrubej stavby v závislosti od zvolených materiálov už do 1 mesiaca.**

V projekte je možnosť bezplatných, malých úprav v dispozičnom riešení interiéru stavby v rámci projektových možností.

Ceny RD v 3 variantoch možnej výstavby:

HRUBÁ STAVBA: 100 400,-€

HOLODOM PLUS: 153 500 €,-€

**NA KLÚČ v prevedení ŠTANDARD vrátane terasy: 167 900,-€**

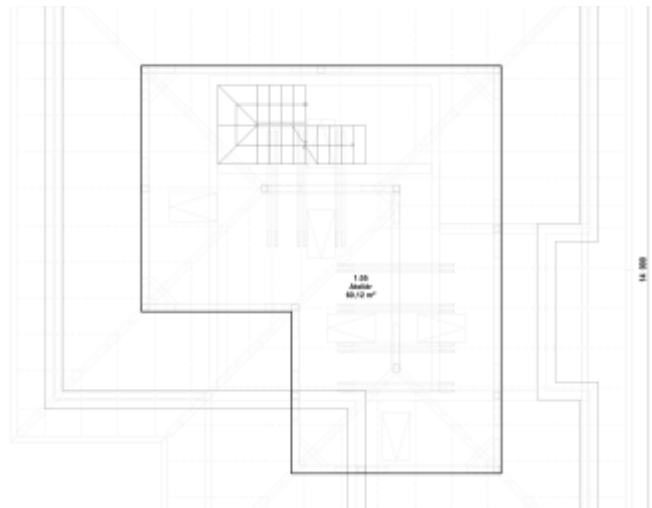
**CENA DOMU NEZAHŔŇA PRÍPOJKY INŽINIERSKÝCH SIETÍ A POZEMOK.**

**V REG4U vybavíme za Vás:**

- hypotéku a právne služby
- kataster
- inžinierske siete
- koordináciu projektu a výstavby
- stavebné povolenie
- kolaudáciu
- služby interiérového dizajnéra

Pre viac informácií kontaktujte: 0911 175 510





**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér : **Ing. Jana Sýkorová**  
 Telefón : **+421 911 175 510**  
 E-mail: **sykorova@realestategroup4u.com**

