



## PROJEKT KKB 10



# 153 200 €

cena na kľúč v prevedení štandard aj s terasou

Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetická náročnosť budovy:	Nízkoenergetický
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Úžitková plocha:	126.92 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	160.75 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha:	160.75 m <sup>2</sup>	Terasa plocha:	24.66 m <sup>2</sup>
Stav:	novostavba	Počet terás:	1
Počet izieb:	3	Vykurovanie - podlahové:	áno
Energetický certifikát:	A		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**Realitná kancelária REG4U** Vám ponúka projekt:

#### **BUNGALOV KKB 10 so zimnou záhradou parametre:**

- úžitková plocha: 126,92 m<sup>2</sup>
- zastavaná plocha: 160,75 m<sup>2</sup>
- rozmery domu: 17,86 x 9 m
- obytné miestnosti: 3

#### **Výhody projektu:**

- katalógový projekt
- energetický certifikát v triede A0, mesačné náklady na vykurovanie do 130,-€/mesiac

- možnosť vyhotovenia domu: nízkoenergetický, pasívny, nulový
- realizácia voliteľných súčastí stavby – napr. alarm, kamerový systém, rekuperácia, krbový systém
- certifikát kvality stavby
- záručný a pozáručný servis

### Zhotovenie stavby:

tehla, Ytong, betónový monolit

### **Predpokladaný termín dokončenia hrubej stavby v závislosti od zvolených materiálov už do 1 mesiaca.**

V projekte je možnosť bezplatných, malých úprav v dispozičnom riešení interiéru stavby v rámci projektových možností.

### Ceny RD v 3 variantoch možnej výstavby:

HRUBÁ STAVBA: 85 200,-€

HOLODOM PLUS: 139 200,-€

**NA KLÚČ v prevedení ŠTANDARD vrátane terasy: 153 200,-€**

### **CENA DOMU NEZAHŔŇA PRÍPOJKY INŽINIERSKÝCH SIETÍ A POZEMOK.**

### **V REG4U vybavíme za Vás:**

- hypotéku a právne služby
- kataster
- inžinierske siete
- koordináciu projektu a výstavby
- stavebné povolenie
- kolaudáciu
- služby interiérového dizajnéra

Pre viac informácií kontaktujte: 0911 175 510





## REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :*

***Ing. Jana Sýkorová***

*Telefón :*

***+421 911 175 510***

*E-mail:*

***sykorova@realestategroup4u.com***

