



PRESVETLENÝ 5 IZ BUNGALOV s veľkou terasou



233 000 €

cena na kľúč v prevedení štandard aj s terasou a garážou

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Piešťany
Obec:	Piešťany
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Garáž:	áno
Úžitková plocha:	205.12 m ²	Špajza:	áno
Zastavaná plocha:	244.86 m ²	Celková plocha:	244.86 m ²
Stav:	novostavba	Terasa plocha:	26.5 m ²
Počet izieb:	5	Počet terás:	1
Energetický certifikát:	A	Počet garáží:	1
Energetická náročnosť budovy:	Nízkoenergetický	Vykurovanie - podlahové:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária REG4U Vám ponúka na pozemku v okolí Piešťan **VÝSTAVBU RODINNÉHO DOMU** - praktický 5-izbový bungalov **typ KKB 02** ktorý spĺňa aj tie najvyššie nároky na moderné bývanie. Prekrytá terasa s posedením ponúka tiché útočisko pre rannú kávu alebo večerné posedenia.

BUNGALOV KKB 02 parametre:

- úžitková plocha: 205,12 m²
- zastavaná plocha: 244,86 m²
- rozmery domu: 18,10 x 16,85 m
- obytné miestnosti: 5

- terasa: 26,5 m²

Ponuku nájdete na stránke: [realestategroup4u.sk](https://www.realestategroup4u.sk), **ID: 12823850**

Výhody projektu:

- katalógový projekt
- energetický certifikát v triede A0, mesačné náklady na vykurovanie do 160,-€/mesiac
- možnosť vyhotovenia domu: nízkoenergetický, pasívny, nulový
- realizácia voliteľných súčastí stavby – napr. alarm, kamerový systém, rekuperácia, krbový systém
- certifikát kvality stavby
- záručný a pozáručný servis

Zhotovenie stavby:

- tehla, Ytong, betónový monolit

Predpokladaný termín dokončenia hrubej stavby v závislosti od zvolených materiálov už do 1 mesiaca.

V projekte je možnosť bezplatných, malých úprav v dispozičnom riešení interiéru stavby v rámci projektových možností.

Ceny RD v 3 variantoch možnej výstavby:

HRUBÁ STAVBA: 145 600,-€

HOLODOM PLUS: 218 000,-€

NA KLÚČ v prevedení ŠTANDARD vrátane terasy: 233 000,-€

CENA DOMU NEZAHŔŇA PRÍPOJKY INŽINIERSKÝCH SIETÍ A POZEMOK. VIAC INFO O POZEMKU V RK.

V REG4U vybavíme za Vás

- hypotéku a právne služby
- kataster
- inžinierske siete
- koordináciu projektu a výstavby
- stavebné povolenie
- kolaudáciu
- služby interiérového dizajnéra

Ponuku nájdete na našej web stránke v kategórii Domy na kľúč: <https://www.realestategroup4u.sk/domy-na-kluc>

Pre viac informácií kontaktujte: 0911 175 510



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Alena Večerková

+421 911 175 510

info@realestategroup4u.com

