



4 IZ BUNGALOV - VEĽKORYSÝ PRIESTOR. Pohodlie pre celú rodinu.



154 700 €

cena na kľúč v prevedení štandard aj s terasou

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Topoľčany
Obec:	Topoľčany
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetická náročnosť budovy:	Nízkoenergetický
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Úžitková plocha:	136.39 m ²	Špajza:	áno
Zastavaná plocha:	166.8 m ²	Celková plocha:	166.8 m ²
Stav:	novostavba	Terasa plocha:	29.9 m ²
Počet izieb:	4	Počet terás:	1
Energetický certifikát:	A	Vykurovanie - podlahové:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária REG4U Vám ponúka na pozemku v okolí Topoľčian **VÝSTAVBU RODINNÉHO DOMU** - 4 izbový dom **typ KKB 09** s valbovou strechou poskytuje dostatočný pocit súkromia s maximálnym využitím priestoru. Kvalitné materiály a nadčasový dizajn v jednom balení.

BUNGALOV KKB 09 parametre:

- úžitková plocha: 136,39 m²
- zastavaná plocha s terasou: 166,80 m²
- rozmery domu: 15,79 x 14,5 m
- obytné miestnosti: 4

Ponuku nájdete na stránke: realestategroup4u.sk, **ID: 12823859**

Výhody projektu:

- katalógový projekt
- energetický certifikát v triede A0, mesačné náklady na vykurovanie do 140,-€/mesiac
- možnosť vyhotovenia domu: nízkoenergetický, pasívny, nulový
- realizácia voliteľných súčastí stavby - napr. alarm, kamerový systém, rekuperácia, krbový systém
- certifikát kvality stavby
- záručný a pozáručný servis

Zhotovenie stavby:

- tehla, Ytong, betónový monolit

Predpokladaný termín dokončenia hrubej stavby v závislosti od zvolených materiálov už do 1 mesiaca.

V projekte je možnosť bezplatných, malých úprav v dispozičnom riešení interiéru stavby v rámci projektových možností.

Ceny RD v 3 variantoch možnej výstavby:

HRUBÁ STAVBA: 86 300 ,-€

HOLODOM PLUS: 140 700,-€

NA KLÚČ v prevedení ŠTANDARD vrátane terasy: 154 700,-€

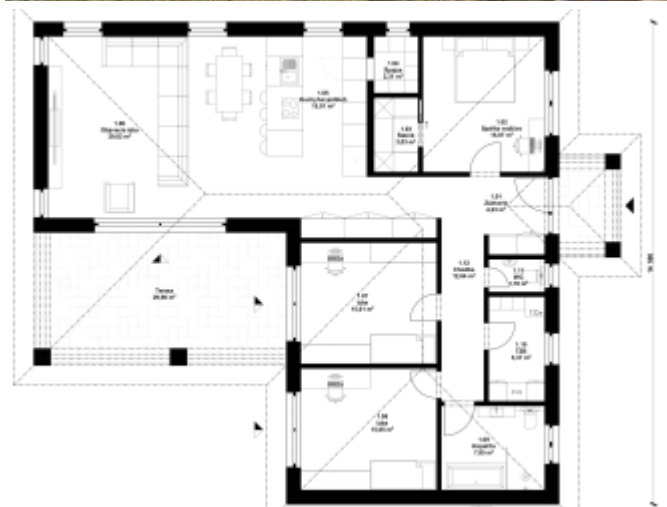
CENA DOMU NEZAHŔŇA PRÍPOJKY INŽINIERSKÝCH SIETÍ A POZEMOK. VIAC INFO O POZEMKU V RK.

V REG4U vybavíme za Vás

- hypotéku a právne služby
- kataster
- inžinierske siete
- koordináciu projektu a výstavby
- stavebné povolenie
- kolaudáciu
- služby interiérového dizajnéra

Ponuku nájdete na našej web stránke v kategórii Domy na klúč:
<https://www.realestategroup4u.sk/domy-na-kluc>

Pre viac informácií kontaktujte: 0911 175 510



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Alena Večerková
+421 911 175 510
info@realestategroup4u.com

