



BUNGALOV S TERASOU - 4 IZBOVÝ, čistá architektúra



147 100 €

cena na kľúč v prevedení štandard aj s terasou

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Bytča
Obec:	Bytča
Ulica:	Bytča
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Garáž:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Špajza:	áno
Úžitková plocha:	122.83 m ²	Celková plocha:	143.04 m ²
Zastavaná plocha:	143.04 m ²	Terasa plocha:	23.24 m ²
Stav:	novostavba	Počet terás:	1
Počet izieb:	4	Počet garáží:	1
Terasa:	áno	Plocha garáže:	20 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária REG4U Vám ponúka na pozemku v okolí Bytče **VÝSTAVBU RODINNÉHO DOMU** - bungalov **typ KKB 11** predstavuje nadčasový rodinný dom, ktorý zaujme čistou architektúrou, kvalitným prevedením a dôrazom na komfortné bývanie.

BUNGALOV KKB 11 parametre:

- úžitková plocha: 122,83 m²
- zastavaná plocha: 143,04 m²
- rozmery domu: 15,05 x 13,54 m
- obytné miestnosti: 4

Ponuku nájdete na stránke: realestategroup4u.sk, **ID: 12823863**

Video prehliadka projektu: <https://youtu.be/YuTjKIRp6FU>

Výhody projektu:

- katalógový projekt
- energetický certifikát v triede A0, mesačné náklady na vykurovanie do 120,-€/mesiac
- možnosť vyhotovenia domu: nízkoenergetický, pasívny, nulový
- realizácia voliteľných súčastí stavby – napr. alarm, kamerový systém, rekuperácia, krbový systém
- certifikát kvality stavby
- záručný a pozáručný servis

Zhotovenie stavby:

- tehla, Ytong, betónový monolit

Predpokladaný termín dokončenia hrubej stavby v závislosti od zvolených materiálov už do 1 mesiaca.

V projekte je možnosť bezplatných, malých úprav v dispozičnom riešení interiéru stavby v rámci projektových možností.

Ceny RD v 3 variantoch možnej výstavby:

HRUBÁ STAVBA: 75 200,-€

HOLODOM PLUS: 132 100,-€

NA KLÚČ v prevedení ŠTANDARD vrátane terasy: 147 100,-€

CENA DOMU NEZAHŔŇA PRÍPOJKY INŽINIERSKÝCH SIETÍ A POZEMOK. VIAC INFO O POZEMKU V RK.

V REG4U vybavíme za Vás:

- hypotéku a právne služby
- kataster
- inžinierske siete
- koordináciu projektu a výstavby
- stavebné povolenie
- kolaudáciu
- služby interiérového dizajnéra

Ponuku nájdete na našej web stránke v kategórii Domy na klúč: <https://www.realestategroup4u.sk/domy-na-kluc>

Pre viac informácií kontaktujte: 0911 175 510



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Alena Večerková

Telefón :

+421 911 175 510

E-mail:

info@realestategroup4u.com

