



## BUNGALOV 4 IZBOVÝ, ktorý má štýl aj praktické riešenia



**135 600 €**

*cena na kľúč v prevedení štandard*

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Trnava
Obec:	Trnava
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	4
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	A
Úžitková plocha:	92.33 m <sup>2</sup>	Energetická náročnosť budovy:	Nízkoenergetický
Zastavaná plocha:	113 m <sup>2</sup>	Vykurovanie - podlahové:	áno
Stav:	novostavba		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**Realitná kancelária REG4U** Vám ponúka na pozemku v okolí Trnavy **VÝSTAVBU RODINNÉHO DOMU** - tento 4-izbový rodinný dom **typ KKB 12** je dokonalým spojením tradičných hodnôt a moderných potrieb súčasnej rodiny.

#### **BUNGALOV KKB 12 parametre:**

- úžitková plocha: 92,33 m<sup>2</sup>
- zastavaná plocha: 113 m<sup>2</sup>
- rozmery domu: 13,42 x 8,42 m
- obytné miestnosti: 4

Ponuku nájdete na stránke: [realestategroup4u.sk](http://realestategroup4u.sk), **ID: 12823866**

#### **Výhody projektu:**

- katalógový projekt

- energetický certifikát v triede A0, mesačné náklady na vykurovanie do 90,-€/mesiac
- možnosť vyhotovenia domu: nízkoenergetický, pasívny, nulový
- realizácia voliteľných súčastí stavby - napr. alarm, kamerový systém, rekuperácia, krbový systém
- certifikát kvality stavby
- záručný a pozáručný servis

### **Zhotovenie stavby:**

- tehla, Ytong, betónový monolit

### **Predpokladaný termín dokončenia hrubej stavby v závislosti od zvolených materiálov už do 1 mesiaca.**

V projekte je možnosť bezplatných, malých úprav v dispozičnom riešení interiéru stavby v rámci projektových možností.

---

### Ceny RD v 3 variantoch možnej výstavby:

HRUBÁ STAVBA: 67 800,-€

HOLODOM PLUS: 123 600,-€

**NA KLÚČ v prevedení ŠTANDARD vrátane terasy: 135 600,-€**

**CENA DOMU NEZAHŔŇA PRÍPOJKY INŽINIERSKÝCH SIETÍ A POZEMOK. VIAC INFO O POZEMKU V RK.**

### **REG4U sprostredkuje za Vás:**

- hypotéku a právne služby
- kataster
- inžinierske siete
- koordináciu projektu a výstavby
- stavebné povolenie
- kolaudáciu
- služby interiérového dizajnéra

Ponuku nájdete na našej web stránke v kategórii Domy na kľúč:  
<https://www.realestategroup4u.sk/domy-na-kluc>

**Pre viac informácií kontaktujte: 0911 175 510**

