



3 IZBOVÝ BUNGALOV - pre komfortný život



167 800 €

cena na kľúč v prevedení štandard aj s terasou

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Bánovce nad Bebravou
Obec:	Bánovce nad Bebravou
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetická náročnosť budovy:	Nízkoenergetický
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Úžitková plocha:	101.58 m ²	Garáž:	áno
Zastavaná plocha:	142 m ²	Špajza:	áno
Stav:	novostavba	Počet terás:	1
Počet izieb:	3	Počet garáží:	1
Energetický certifikát:	A	Vykurovanie - podlahové:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária REG4U Vám ponúka na pozemku v okolí mesta Bánovce nad Bebravou **VÝSTAVBU RODINNÉHO DOMU** - 3 izbového bungalovu **typ KKB 13** s veľkou terasou. Exkluzívny moderný dom s čistou architektúrou, veľkorysým presklením a prémiovým exteriérom pre náročných.

BUNGALOV KKB 13 parametre:

- úžitková plocha: 101,58 m²
- zastavaná plocha bez terasy: 142 m²
- rozmery domu: 15,15 x 13,90 m
- obytné miestnosti: 3
- terasa: 32,67 m²

Ponuku nájdete na stránke: [realestategroup4u.sk](https://www.realestategroup4u.sk), ID: 12823867

Výhody projektu:

- katalógový projekt
- energetický certifikát v triede A0, mesačné náklady na vykurovanie do 100,-€/mesiac
- možnosť vyhotovenia domu: nízkoenergetický, pasívny, nulový
- realizácia voliteľných súčastí stavby - napr. alarm, kamerový systém, rekuperácia, krbový systém
- certifikát kvality stavby
- záručný a pozáručný servis

Zhotovenie stavby:

- tehla, Ytong, betónový monolit

Predpokladaný termín dokončenia hrubej stavby v závislosti od zvolených materiálov už do 1 mesiaca.

V projekte je možnosť bezplatných, malých úprav v dispozičnom riešení interiéru stavby v rámci projektových možností.

Ceny RD v 3 variantoch možnej výstavby:

HRUBÁ STAVBA: 89 800,-€

HOLODOM PLUS: 150 800,-€

NA KLÚČ v prevedení ŠTANDARD vrátane terasy: 167 800,-€

CENA DOMU NEZAHŔŇA PRÍPOJKY INŽINIERSKÝCH SIETÍ A POZEMOK. VIAC INFO O POZEMKU V RK.

V REG4U vybavíme za Vás

- hypotéku a právne služby
- kataster
- inžinierske siete
- koordináciu projektu a výstavby
- stavebné povolenie
- kolaudáciu
- služby interiérového dizajnéra

Ponuku nájdete na našej web stránke v kategórii Domy na kľúč:
<https://www.realestategroup4u.sk/domy-na-kluc>

Pre viac informácií kontaktujte: 0911 175 510



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Alena Večerková**
 Telefón : **+421 911 175 510**
 E-mail: **info@realestategroup4u.com**

