



BUNGALOV S TERASOU 4 IZBOVÝ - Svetlý a vzdušný interiér



198 500 €

cena na kľúč v prevedení štandard aj s terasou

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Nové Mesto nad Váhom
Obec:	Nové Mesto nad Váhom
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Špajza:	áno
Úžitková plocha:	163.2 m ²	Celková plocha:	195.36 m ²
Zastavaná plocha:	195.36 m ²	Terasa plocha:	25.9 m ²
Stav:	novostavba	Počet terás:	1
Energetický certifikát:	A	Vykurovanie - podlahové:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Nízkoenergetický		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária REG4U Vám ponúka na pozemku v okolí Nového Mesta nad Váhom **VÝSTAVBU RODINNÉHO DOMU** - 4 izbový bungalov **typ KKB 14**, ktorý spĺňa najvyššie nároky na moderné bývanie. Dom je navrhnutý s dôrazom na svetelnosť, priestor a funkčné prepojenie s exteriérom.

BUNGALOV KKB 14 parametre:

- úžitková plocha: 163,20 m²
- zastavaná plocha s terasou: 195,36 m²
- rozmery domu: 14,25 x 13,7 m
- obytné miestnosti: 4

Ponuku nájdete na stránke: realestategroup4u.sk, ID: **12823869**

Výhody projektu:

- katalógový projekt
- energetický certifikát v triede A0, mesačné náklady na vykurovanie do 160,-€/mesiac
- možnosť vyhotovenia domu: nízkoenergetický, pasívny, nulový
- realizácia voliteľných súčastí stavby - napr. alarm, kamerový systém, rekuperácia, krbový systém
- certifikát kvality stavby
- záručný a pozáručný servis

Zhotovenie stavby:

- tehla, Ytong, betónový monolit

Predpokladaný termín dokončenia hrubej stavby v závislosti od zvolených materiálov už do 1 mesiaca.

V projekte je možnosť bezplatných, malých úprav v dispozičnom riešení interiéru stavby v rámci projektových možností.

Ceny RD v 3 variantoch možnej výstavby:

HRUBÁ STAVBA: 105 400,-€

HOLODOM PLUS: 180 100,-€

NA KLÚČ v prevedení ŠTANDARD vrátane terasy: 198 500,-€

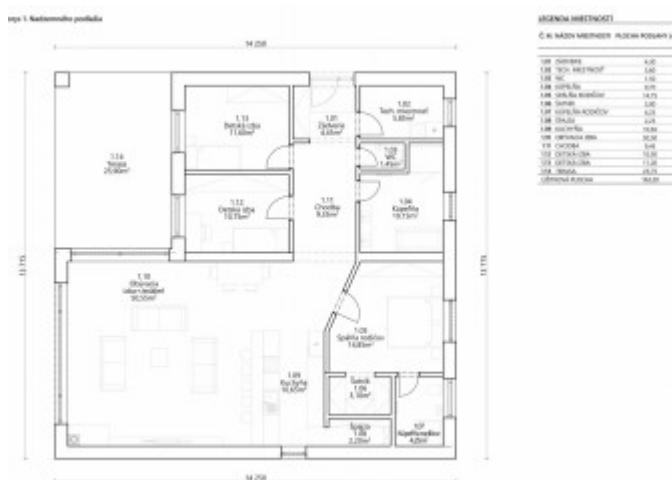
CENA DOMU NEZAHŔŇA PRÍPOJKY INŽINIERSKÝCH SIETÍ A POZEMOK. VIAC INFO O POZEMKU V RK.

REG4U sprostredkuje za Vás:

- hypotéku a právne služby
- kataster
- inžinierske siete
- koordináciu projektu a výstavby
- stavebné povolenie
- kolaudáciu
- služby interiérového dizajnéra

Ponuku nájdete na našej web stránke v kategórii Domy na kľúč:
<https://www.realestategroup4u.sk/domy-na-kluc>

Pre viac informácií kontaktujte: 0911 175 510



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Alena Večerková**
 Telefón : **+421 911 175 510**
 E-mail: **info@realestategroup4u.com**

