



PREDAJ: KRÁSNA, VEĽKÁ ZÁHRADA - PÚCHOV



51 000 €

Záhrada s napojením na elektrinu a vodu

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Púchov
Obec:	Púchov
Ulica:	Sasmoty
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Záhrada
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Elektrika:	áno
Celková plocha:	609 m ²	Voda - na pozemku:	áno
Orientácia:	juhozápad	Elektrika - na pozemku:	áno
Inžinierske siete:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária REG4U Vám vo výhradnom zastúpení ponúka **NA PREDAJ krásnu záhradu so záhradným domčekom, ideálnu na oddych, rekreáciu aj praktické využitie. Záhrada sa nachádza v Meste Púchov obľúbenej lokalite Samoty.**

Túžite vymeniť každodenný ruch mesta za pokoj, ticho a spojenie s prírodou? Táto záhrada je miestom, kde spomalíte, nadýchnete sa čerstvého vzduchu a načerpáte novú energiu. Deň strávite v objatí zelene s výhľadom na okolitú krajinu. **Ideálne miesto pre každého, kto hľadá únik od stresu a chce nájsť svoj vlastný kúsok pokoja.**

Záhrada ponúka viacúčelové využitie - či už hľadáte miesto na relax, záhradkárčenie alebo víkendový únik z mesta, táto nehnuteľnosť je skvelou voľbou.

Ponuku nájdete na stránke: realestategroup4u.sk, **ID: 12823901**

VÝHODY PONUKY:

- výmera záhrady **609 m²**
- **celodenné slnečné svetlo** robí túto záhradu ideálnou na pestovanie aj oddych
- **záhradný domček** bez súpisného čísla **s napojením na elektrinu**
- súčasťou je aj príjemné drevené posedenie v altánku s osvetlením, ideálne na relax, rodinné stretnutia či grilovanie
- **záhrada je napojená na vodu**, čo zabezpečuje komfort pri každodennom využívaní
- je bohatá na množstvo ovocných stromov a okrasných rastlín, ktoré vytvárajú príjemnú atmosféru a ponúkajú vlastnú úrodu aj estetický zážitok
- výhodou je bezproblémový prístup až priamo k pozemku cez mestskú komunikáciu
- nehnuteľnosť je bez ťarchy vo výlučnom vlastníctve 1 osoby
- **Bonusom je nádherný výhľad** priamo zo záhrady na riekou Váh, ktorý dodáva tomuto miestu jedinečný charakter.

Lokalita ponúka široké možnosti turistiky a aktívneho oddychu v okolí.

CENA ZÁHRADY: 51 000.-€

Radi Vás privítame na obhliadke, oplatí sa vidieť.

V REG4U vybavíme za Vás:

- hypotéku a právne služby
- kataster
- služby záhradného architekta

Call centrum: 0911 175 510





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Mgr. Dáša Hvolková

Telefón :

+421 911 175 510

E-mail:

hvolkova@realestategroup4u.com

