



REZERVOVANÉ: Pozemok - 700m² určený na výstavbu RD - BELUŠA



89 000 €

Pozemok s IS

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Púchov
Obec:	Beluša
Ulica:	Hloža-Podhorie
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Orientácia:	juhozápad
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	700 m ²	Voda:	áno
Typ zeme:	rovina	Elektrika:	áno
Šírka pozemku:	35 m	Voda - blízko pozemku:	áno
Dĺžka pozemku:	20 m	Elektrika - na pozemku:	áno
Celková plocha:	827 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária REG4U Vám vo výhradnom zastúpení ponúka na **predaj pozemok v obci Beluša, časť Podhorie**, okres Púchov. Rovinatý a slnečný pozemok s výbornými parametrami predstavuje ideálnu príležitosť na výstavbu moderného a komfortného bývania podľa vašich predstáv.

Ponuku nájdete na stránke: realestategroup4u.sk, **ID: 12823903**

VÝHODY PONUKY:

- rovinatý, slnečný **pozemok s výmerou 700 m²**
- **plus** podiel na spoločnej ceste **127 m²**
- schválený v územnom pláne - určený na výstavbu rodinného domu
- **velkorysá šírka pozemku 35 m** umožňuje flexibilné riešenie domu podľa vašich predstáv
- dostatočný priestor na úžitkovú záhradu, relax zónu, či technické zázemie k domu

- IS: elektrina na pozemku, voda - obecný vodovod, kanalizácia - realizácia žumpy v réžii budúceho vlastníka
- pozemok je umiestnený **mimo hlavnej cesty**
- **dostupnosť na D1 do 5 minút**
- vzdialenosť do okresných miest PU - 6 km, PB - 15 km, IL -16 km

V rámci našich služieb Vám vieme zabezpečiť na predmetnej parcele výstavbu rodinného domu od A-Z - inžinieringu, stavebného povolenia až po kolaudáciu, vrátane financovania. Zrealizujeme Vašu predstavu vysnívaného domu, príp. sa môžete inšpirovať projektmi na našej stránke <https://www.realestategroup4u.sk/domy-na-kluc>.

CENA POZEMKU: 89 000.-€

V REG4U vybavíme za Vás:

- hypotéku a právne služby
- kataster
- inžinierske siete
- koordináciu projektu a výstavby
- stavebné povolenie
- kolaudáciu
- služby interiérového dizajnéra

Pre viac informácií kontaktujte: 0911 175 510





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Mgr. Dáša Hvolková

Telefón :

+421 911 175 510

E-mail:

hvolkova@realestategroup4u.com

