



PRENÁJOM - ŠTÝLOVÝ 3 IZBOVÝ BYT - TRENČÍN



750 €/mesiac

cena prenájmu vrátane energií

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Ulica:	Pod Sokolice
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	Prízemie
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	71 m ²
Priechodná izba:	áno	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	71 m ²	Voda:	áno
Stav:	úplne prerobený	Elektrika:	áno
Počet izieb:	3	Kanalizácia:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária REG4U Vám vo výhradnom zastúpení ponúka na **PRENÁJOM 3 izbový byt v lokalite Pod Sokolice v mesta TRENČÍN**. Byt sa nachádza na prízemí bytového domu, ktorý je obklopený zeleňou, mimo hlavnej cesty. Ponúka veľmi príjemnú a útulnú atmosféru, v ktorej sa budete cítiť ako doma hneď od prvého momentu. Priestor je svetlý, vzdušný a prakticky riešený, s dôrazom na pohodlie a každodenný komfort. Kombinácia teplých materiálov, dreva a čistých línií vytvára harmonické prostredie.

VÝHODY PONUKY:

- moderný, veľkometrážny 3 izbový byt
- celková výmera 71 m²
- **byt sa prenajíma zariadený po dohode**
- kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi

- integrovaný stropný reproduktor v obývačej izbe pre komfortné ozvučenie
- v kúpeľni práčka a sušička
- **vlastné kúrenie a ohrev vody plynovým kotlom**
- **podlahové elektrické vykurovanie** v detskej izba a v obývačke
- regulovanie teploty v miestnosti termostatom
- napojenie na verejný vodovod a žumpu
- k dispozícii aj menšia pivnica v suteréne
- **benefit: 1 parkovacie miesto pri bytovom dome bez parkovacej politiky**
- záruka pokojného a bezpečného prostredia
- v tesnej blízkosti kompletná občianska vybavenosť
- do centra mesta pešo 15 minút

Mesačné nájomné: 750.-€ vrátane energií

Požadovaný depozit vo výške 1000.-€.

Byt voľný k 1.8.2026.

Ponuku nájdete na stránke: [realestategroup4usk](#); **ID 12823915**

Call centrum: **0911 175 510.**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Mgr. Dáša Hvolková**
Telefón : **+421 911 175 510**
E-mail: **hvolkova@realestategroup4u.com**

