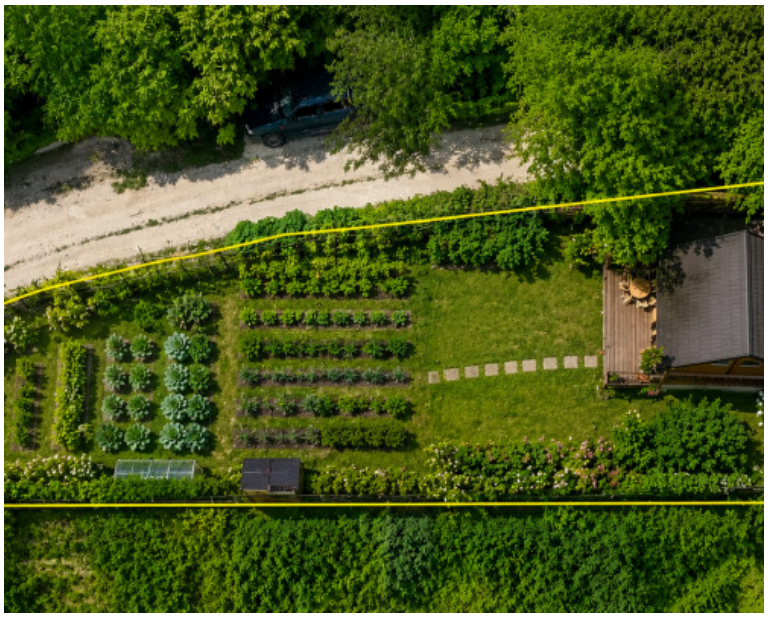
REAL ESTATE GROUP4U



PREDAJ: ZÁHRADA PRE ÚŽITOK AJ RELAX - POV. BYSTRICA



18 500 €

cena záhrady a podielov na ceste

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Považská Bystrica*
Obec:	*Považská Bystrica*
Ulica:	*Kalsové*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Záhrada*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Typ zeme:*	*rovina*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Celková plocha:*	*204 m^2*
Plocha pozemku:	*204 m^2*	*Orientácia:*	*Juhozápad*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

***Realitná kancelária REG4U ponúka** tým, ktorí hľadajú miesto na oddych v blízkosti prírody a zároveň si chcú pestovať vlastné ovocie, zeleninu bylinky či kvety, **NA PREDAJ slnečnú záhradu v Považskej Bystrici**, situovanú v pokojnej a tichej lokalite, kde môžete uniknúť pred ruchom mesta, každodenným stresom a načerpať energiu. Táto záhrada bola pre súčasného majiteľa a jeho rodinných príslušníkov dlhé roky miestom pokoja, oddychu a radosti z vlastnoručne vypestovanej úrody. Teraz čaká na nového majiteľa, ktorý jej vdýchne nový život.*

VÝHODY NEHNUTEĽNOSTI:

- *Výmera pozemku: **204 m²***
- *Prístup **pešo aj autom***
- *K pozemku vedie **betónová prístupová komunikácia***
- *Súčasťou predaja sú aj **podiely na spoločnej prístupovej ceste***
- *Možnosť osadenia **záhradného domčeka, altánku či relax zóny***
- *Možnosť napojenia na **vodu***
- ***Elektrická prípojka j**e aktuálne vo fáze projektovania*

Na pozemku sa momentálne nachádzajú len väčšie ovocné stromy a menší odkladací priestor na náradie s pivničným priestorom na uskladnenie úrody. V galérii sme Vám pripravili na inšpiráciu pár návrhov Vašej novej záhrady.

***Lokalita KALSOVÉ** ponúka príjemné prostredie s dostatkom súkromia a výbornú dostupnosť. Vďaka príjemnému prostrediu a dobrej dostupnosti je záhrada vhodná na každodenný oddych aj víkendové využitie, príp. ako investícia do budúcnosti.*

Neváhajte nás kontaktovať a dohodnite si obhliadku.

CENA ZÁHRADY: 18 500.-€

*Ponuku nájdete na stránke: realestategroup4u.sk, **ID: 12823920***

REG4U sprostredkuje za Vás:

- *hypotéku a právne služby*
- *kataster*
- *dizajn interiéru a záhrady*

Call centrum: 0911 175 510









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Dáša Hvolková***
Telefón : ***+421 911 175 510***
E-mail: ***hvolkova@realestategroup4u.com***